
ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Sessió ordinària

Lloc: Llar dels Jubilats (sala d'actes)
Data: 29 d'octubre de 2013

Sessió núm. 9/2013
Hora: 20.30 a 2.00 h

ASSISTENTS: **President:** Serafín Simeón Peris (PP)

Regidors i regidores:

Grup municipal Partit Popular (PP)
Alfonso Benaches Riera (portaveu)
M^a Visitación Carrión Jiménez
Amada Garrido Cifuentes
Isidro Luis Prieto Giner
José Marcos Zaragoza Riera
M^a Pilar Bermell Espuig
Carolina Manzano Martínez

Grup municipal Espanya-2000 (E-2000)
Andrés Vicent Zaragoza (portaveu)
José Alejandro Serrador Ferrer

Grup municipal Els Verds (VERDS)
Antonio Navarro Ruiz (portaveu)

Grup municipal Bloc-Coalició Compromís (BLOC)
José Luis Melero Martí (portaveu)

Grup municipal Socialista (PSOE)
Vicente Zaragoza Alberola (portaveu)
José Iván Cuenca Navarro
Josefina Vicenta Zaragoza Naranjo
José Felipe García Iborra

Grup municipal Esquerra Unida del PV (EUPV)
Valentín Mateos Mañas (portaveu)

REGIDORS/ES ABSENTS:

Secretari: J. Lluís Blanco Vega

Interventora: Manuela Montero Mouriz

A Silla, al lloc, la data i l'hora indicats, es reuneixen les persones relacionades, en la condició que per a cadascuna s'hi assenjala, per tal de realitzar la sessió prèviament convocada. Els assumptes tractats, incloent-hi, si de cas, els tractats sense figurar en la convocatòria, són els del següent

ORDRE DEL DIA:

1. Acta de la sessió anterior [24.09.2013]
2. Modificació en les delegacions de l'Alcaldia, composició de la Junta de Govern i comissions: donar compte
3. Assumptes a tractar i debatre
 - 3.1. Actualització dels representants de l'Ajuntament en organismes autònoms: aprovació
 - 3.2. Renovació del jutge de Pau de Silla, titular i substitut: aprovació de proposta
 - 3.3. Pla Provincial d'Obres i Serveis/2013/566: ratificar acceptació delegació de la contractació
 - 3.4. PIP: modificació dels projectes objecte de la inversió
 - 3.5. Conveni amb la Diputació de València ~ Seu electrònica compartida: aprovació
 - 3.6. Conveni amb la Diputació de València ~ Sistema de compra centralitzada: pròrroga
 - 3.7. Regularització del contracte de concessió de la gestió dels "Serveis municipals de subministrament d'aigua potable i clavegueram al terme municipal de Silla": audiència amb proposta de resolució
 - 3.8. Modificació d'ordenances municipals/2014: aprovació
 - 3.9. Modificació pressupostària per suplementes de crèdit 1/2013: estimació de recurs de reposició
 - 3.10. Modificació pressupostària per suplementes de crèdit 1/2013: esmena de la proposta d'acord inicial
 - 3.11. Marcs pressupostaris 2014-2016: donar compte del decret d'aprovació
 - 3.12. Informe sobre compliment de la Llei 3/2013, sobre morositat en operacions comercials: donar compte
 - 3.13. Catàleg per a la cessió de vies autonòmics als municipis: petició de derogació
 - 3.14. Proposta d'acord ~ Deute de la GV amb les farmàcies
 - 3.15. Proposta d'acord ~ Preu de l'energia elèctrica dels pous de reg
 - 3.16. Proposta d'acord ~ Mercat de cítrics i contractacions de personal de la campanya cítrícola

- 3.17. Proposta d'acord ~ Reafirmació del comerç local
- 3.18. Proposta d'acord ~ Rebuig de la imposició de sancions a llauradors jubilats
- 3.19. Proposta d'acord ~ Rebuig de l'indult a conductor kamikaze
- 3.20. Proposta d'acord ~ Situació del poble sahrauí
- 3.21. Proposta d'acord ~ Retirada del projecte de Llei de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local

4. Assumptes no inclosos en l'ordre del dia

5. Control de l'actuació dels òrgans del govern:

5.1. Resolucions municipals: Decrets [651/13-1.100/13] i actes JGL [15/13-27/13]

5.2. Intervencions

~~~~~//~~~~~

La Presidència obri la sessió amb un minut de silenci en manifestació de repulsa de la violència de gènere.

En finalitzar el minut de silenci l'alcalde pren la paraula per comentar l'alarma social que ha generat l'agressió sexual patida per una veïna de la població. Comenta que és un fet greu, però puntual, i demana als veïns que eviten caure en una alarma excessiva.

A continuació, es procedeix a tractar els assumptes de l'ordre del dia amb el resultat que tot seguit s'indica.

### 1. ACTA DE SESSIÓ ANTERIOR [24-09-2013]

Es dona compte de l'esborrany de l'acta de la sessió del dia 24 de setembre de 2013, la qual s'ha fet arribar als regidors i a les regidores amb anterioritat a la sessió.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, **ACORDA:**

**Primer.** Aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió del dia 24 de setembre de 2013, sense introduir-hi cap esmena.

### 2. Modificació en les delegacions de l'Alcaldia, composició de la Junta de Govern i comissions: donar compte

Es dona compte del Decret 1213, de data 30 de setembre de 2013, relatiu a la modificació de les regidories delegades i del Decret 1216, de data 30 de setembre de 2013 relatiu a la modificació dels integrants de la Junta de Govern Local, els quals han sigut prèviament notificats a tots els regidors i regidores de manera individualitzada. No s'hi planteja cap debat.

Seguidament es transcriuen, textualment, els punts de la part resolutiva del decret, en els quals s'arrepleguen les delegacions aprovades.

«DECRET 1213, de 30 de setembre  
Modificació regidories delegades

| Denominació/<br>ÀREES          | MATÈRIES<br>que comprén la delegació (NO EXHAUSTIVES)                                                                                                         | Regidor/a<br>delegat/da                      |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| EDUCACIÓ                       | Relacions amb la comunitat educativa i amb Conselleria E.P.A. Escoles Infantils<br>Campanyes educatives Sanitat escolar Manteniment centres Consells escolars | Alfonso<br>Benaches Riera                    |
| CULTURA                        | Actes públics Actuacions Biblioteca Museu i Patrimoni històric Subvencions<br>Campanyes                                                                       |                                              |
| SOCIETAT DE LA INFORMACIÓ      | Prensa Publicacions municipals Mitjans de comunicació Promoció municipal Portal<br>web municipal                                                              |                                              |
| RECURSOS HUMANS                | Plantilla RPT Bases Procediments Formació Drets i Permisos Retribucions<br>Obligacions                                                                        | M <sup>a</sup> Visitación<br>Carrión Jiménez |
| JOVENTUT                       | Joventut C.I.J. Oficina CIJ Campanyes Subvencions                                                                                                             | Amada<br>Garrido Cifuentes                   |
| INDÚSTRIA, COMERÇ I<br>TURISME | Indústria Comerç Turisme Promoció activitat econòmica Mercat fix Mercat no<br>sedentari Oficina Turisme Campanyes                                             |                                              |
| OCUPACIÓ                       | Ocupació Local Desenvolupament local ADL Subvs. & Foment...Oficina ocupació<br>Campanyes                                                                      |                                              |
| FESTES                         | Festes Actuacions Llibre Festes Falles – JCF Actes públics...Activitats<br>Campanyes                                                                          |                                              |
| PARTICIPACIÓ CIUTADANA         | Part. ciutadana Associacions Registre assocs. Subvs. Assocs. Queixes veïnals                                                                                  | José Marcos<br>Zaragozá Riera                |
| HISENDA                        | Pressupost Gestió pressupostària Liquidacions Compte general<br>Rendiment comptes Tresoreria Recaptació                                                       |                                              |
| PATRIMONI                      | Patrimoni Inventari Responsabilitat patl. Contractació Contenciosos Assumptes<br>jurídics                                                                     |                                              |
| ESPORTS                        | Poliesportiu Campanyes Premis Clubs i associacions esportives Competicions<br>Subvencions                                                                     |                                              |
| SALUT PÚBLICA                  | Salut pública Farmàcies Assumptes sanitaris Gossos Addiccions i drogodepències<br>Campanyes                                                                   | M <sup>a</sup> del Pilar<br>Bermell Espuig   |
| GENT GRAN                      | Atenció Llar dels jubilats Activitats Associacions Subvencions                                                                                                |                                              |
| ONGs                           | O.N.G.s Junta Local Càncer (inclou la Presidència de la JLC) Subvencions                                                                                      |                                              |

|                          |                                                                                                                           |                                                                                           |                                                                                                                        |                           |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| BENESTAR SOCIAL          | Equip social de base AINP Atenció a domicili SEAFI-Fams. Noms Ajudes                                                      |                                                                                           |                                                                                                                        | Carolina Manzano Martínez |
| DONA                     | Igualtat Campanyes Protocols actuació Associacions de . dones                                                             |                                                                                           |                                                                                                                        |                           |
| RELACIONS INSTITUCIONALS | Estat Comunitat Autònoma Mancomunitat de l'Horta Altres insts/organismes                                                  |                                                                                           |                                                                                                                        |                           |
| TERRITORI I SERVEIS      | <u>Urbanisme</u><br>Planejament i U.E.<br>Procs. urbs.-Exec:<br>Llics. d'obra<br>Inspeccs./Infraccs.<br>Ordres d'execució | <u>Activitats</u><br>Llicències ambls.<br>Inspeccions<br>Infraccions<br>Ordres d'execució | <u>Serveis</u><br>Brigada<br>Manteniment instls<br>Xarxes púb. mnpls<br>Carrers, camins i parcs<br>Aigüa i clavegueram | Isidro Luís Prieto Giner  |

**ÀREES / Matèries reservades a l'Alcaldia** (sense exhaustivitat): Seguretat Ciutadana, Policia Local, Trànsit, Protecció Civil, Valencià, Promoció del valencià, Modernització administrativa, Cementeri, Agricultura i Medi Ambient.

Es manté la delegació en tots els regidors, indistintament, integrants de la Corporació, de la facultat de celebrar bodes civils. L'exercici d'esta facultats s'haurà de comunicar, prèviament a l'Alcaldia.

Resten sense eficàcia les anteriors delegacions aprovades per l'Alcaldia.

Les delegacions d'aquesta resolució s'entenen aprovades sense perjudici de la facultat de l'Alcaldia d'aprovar-ne, igualment, resolucions en les matèries delegades en aquelles ocasions en les que -per urgència, conveniència i/o oportunitat-, això s'estime adient. En eixos casos es donarà compte de la resolució aprovada a l'òrgan delegat, per al seu coneixement.»

«DECRET 1216, de 30 de setembre  
Modificació integrants JGL

| Ordre | Nom                                       |
|-------|-------------------------------------------|
| 1r    | Alfonso Benaches Riera                    |
| 2n    | M <sup>a</sup> Visitación Carrión Jiménez |
| 3r    | M <sup>a</sup> Pilar Bermell Espuig       |
| 4t    | Isidro Luis Prieto Giner                  |
| 5é    | Carolina Manzano Martínez                 |

Segon. Aprovar el nomenament com a integrants de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, dels regidors que seguidament es relacionen:

| Titulars                                  |       | Suplents                   |       |
|-------------------------------------------|-------|----------------------------|-------|
| Nom                                       | Ordre | Nom                        | Ordre |
| Alfonso Benaches Riera                    | 1r    | José Marcos Zaragoza Riera |       |
| M <sup>a</sup> Visitación Carrión Jiménez | 2n    | Amada Garrido Cifuentes    |       |
| M <sup>a</sup> Pilar Bermell Espuig       |       |                            |       |
| Isidro Luis Prieto Giner                  |       |                            |       |
| Carolina Manzano Martínez                 |       |                            |       |

Els suplents cobriran, amb dret de vot, l'absència d'alguns de titulars en les sessions de la Junta, per l'ordre assenyalat al nomenament. En cas d'absència de l'alcalde, la Presidència de la Junta l'assumirà el tinent d'alcalde corresponent per l'ordre de nomenament.

La percepció d'assignacions per assistències a la Junta és incompatible amb la dedicació a l'Ajuntament, plena o parcial, retribuïda».

Es dona compte, així mateix, que el grup polític municipal PP ha presentat i designa a la nova regidora, Carolina Manzano Martínez, com a integrant de les comissions informatives d'Interior i de Territori i Serveis.

La Corporació Local en queda assabentada.

### 3. Assumptes a tractar i debatre

#### 3.1. Actualització dels representants de l'Ajuntament en organismes autònoms: aprovació

Es dona compte del contingut i de la motivació de la proposta. Es llig un extracte de la proposta d'acord.

S'inicia seguidament un debat amb dos torns d'intervencions, al llarg del qual regidors dels diferents grups polítics municipals expliquen i motiven el seu posicionament i el sentit de la seua votació.

En la pàgina web <http://www.silla.es/actes> es pot visualitzar la gravació íntegra de la sessió plenària i, en particular, el debat sobre aquest punt de l'ordre del dia.

Finalitzat el debat i ateses les consideracions següents:

#### **Antecedents**

1. En les sessions plenàries extraordinàries per a l'organització de la Corporació Local, celebrades amb data 28 de juny de 2011 i 26 de juliol de 2011 es va aprovar la designació dels representants municipals en els diferents organismes en els que participa.

2. Amb posterioritat s'han produït diferents esdeveniments, entre els que destaca la renúncia i substitució d'un regidor, els quals fan necessari modificar/actualitzar puntualment la designació de representants aprovada inicialment.

#### **Fonaments**

1. Resulta d'aplicació la següent normativa:

- Llei 7/1985 de bases del règim local.
- Llei 8/2010, de la GV, de règim local de la CV.
- Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.
- Estatuts, reglaments i resta de la normativa reguladora de cadascun dels ens, organismes i òrgans amb representació d'aquesta Corporació Local.

2. Correspon al Ple de l'Ajuntament resoldre.

El Ple de l'Ajuntament, amb els vots següents: catorze vots a favor (8 PP, 4 PSOE, 2 E-2000), dues abstencions (1 BLOC, 1 EUPV) i un vot en contra (1 VERDS), **ACORDA:**

**Primer.** Modificar les designacions de regidors representants de l'Ajuntament en els diferents organismes en els quals participa que seguidament es relacionen, en el sentit de fixar-les conformement s'hi indica:

#### **JUNTA RECTORA DEL PARC NATURAL DE L'ALBUFERA**

**Vocal titular:** Serafín Simeón Peris

| CONDICIÓ | TITULAR              | SUPLENT                |
|----------|----------------------|------------------------|
| Vocal    | Serafín Simeón Peris | Alfonso Benaches Riera |

#### **XARXA ESPANYOLA DE CIUTATS PEL CLIMA**

**Vocal titular:** Carolina Manzano Martínez

| CONDICIÓ | TITULAR                   | SUPLENT               |
|----------|---------------------------|-----------------------|
| Vocal    | Carolina Manzano Martínez | Marcos Zaragoza Riera |

#### **CONSERVATORI PROFESSIONAL DE MÚSICA**

**3r vocal designat per l'equip de govern titular:** Carolina Manzano Martínez

| CONDICIÓ                             | art. Estatuts | TITULAR                                   | SUPLENT                                         |
|--------------------------------------|---------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| President (alcalde)                  | 9             | Serafín Simeón Peris                      | Amada Garrido Cifuentes<br>Isidro LPrieto Giner |
| Vicepresident primer (reg. Educació) | 9             | Alfonso Benaches Riera                    |                                                 |
| Vocal designat per l'equip de govern | 9 i.f.        | José Marcos Zaragoza Riera                |                                                 |
| Vocal designat per l'equip de govern | 9 i.f.        | M <sup>a</sup> Pilar Bermell Espuig       |                                                 |
| Vocal designat per l'equip de govern | 9 i.f.        | Carolina Manzano Martínez                 |                                                 |
| Vocal designat pel grup PP           | 8             | M <sup>a</sup> Visitación Carrión Jiménez |                                                 |

#### **CONSELLS ESCOLARS DE CENTRE**

**Vocal CEIP Verge dels Desemparats suplent:** Carolina Manzano Martínez

| CONDICIÓ                          | TITULAR                 | SUPLENT                   |
|-----------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| Vocal CEIP Verge dels Desemparats | Amada Garrido Cifuentes | Carolina Manzano Martínez |

#### **JUNTA D'USUARIS DEL PORT DE SILLA**

**Vocal (alcalde/ssa) suplent:** Carolina Manzano Martínez

| CONDICIÓ            | Art. Reglament | TITULAR              | SUPLENT                   |
|---------------------|----------------|----------------------|---------------------------|
| Vocal (alcalde/ssa) | 11             | Serafín Simeón Peris | Carolina Manzano Martínez |

### CONSELL LOCAL DE MEDI AMBIENT

**Vocal (alcalde/ssa) suplent:** Carolina Manzano Martínez

| CONDICIÓ                | Art. Reglament | TITULAR              | SUPLENT                   |
|-------------------------|----------------|----------------------|---------------------------|
| President (alcalde/ssa) | 13             | Serafín Simeón Peris | Carolina Manzano Martínez |

### CONSELL DE LA DONA

**Regidora de Benestar titular:** Carolina Manzano Martínez

| CONDICIÓ             | Art. Reglament | TITULAR                   | SUPLENT                                   |
|----------------------|----------------|---------------------------|-------------------------------------------|
| Regidora de Benestar | 2.1            | Carolina Manzano Martínez | M <sup>a</sup> Visitación Carrión Jiménez |

**Segon.** Traslladar aquest acord, individualitzadament, a les persones designades, als nous representants de l'Ajuntament, així com als diferents organismes afectats per les noves designacions.

En aquest moment, a les 20.53 h, s'absenta de la sessió el regidor del grup PP, Marcos Zaragoza Riera.

### 3.2. Renovació del jutge de Pau de Silla, titular i substitut: aprovació de proposta

Es dona compte del contingut i de la motivació de la proposta. Es llig un extracte de la proposta d'acord.

No s'hi planteja debat.

Ateses les següents consideracions:

Antecedents

1. El Tribunal Superior de Justícia de la CV ha remés escrit en el qual s'anuncia que estan pròxims els cessaments dels actuals jutges titular i suplent, per haver transcorregut el termini de quatre anys i recorda l'obligació de formular proposta de nous nomenaments.
2. Mitjançant anunci, inserit als taulers d'edictes de l'Ajuntament i dels Jutjats de Carlet i al Butlletí Oficial de la Província de València núm. 222, de 18 de setembre de 2013, s'ha donat a conèixer la possibilitat de presentar sol·licituds de participar en el procés de nomenament, perquè qualsevol interessat pugua sol·licitar per escrit la seua elecció.
4. L'actual jutge de pau de Silla titular, José María Zaragoza Riera, ha sol·licitat, per escrit, la renovació del seu nomenament.
5. L'actual jutgessa de pau de Silla suplent, Estefanía Montaner Martínez, ha sol·licitat, per escrit, el nomenament com a jutge de pau titular o, en el seu cas, com a suplent.
6. S'estima que les sol·licituds rebudes compleixen els requisits exigits i corresponen a persones idònies.

Fonaments

1. Resulta aplicable la normativa següent:

- L'article 92 de la Llei 7/1985, de bases del règim local (LBRL).
- L'article 173 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.
- Els articles 99 a 103 de la Llei orgànica 6/1989, d'1 de juliol, del poder judicial.
- Els articles 49 a 52 de la Llei 38/1988, de 28 de desembre, de denominació i planta judicial
- Reglament 3/1995, de 7 de juny, dels jutges de pau.

2. Correspon resoldre al Ple de l'Ajuntament.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, **ACORDA:**

**Primer.** Proposar José María Zaragoza Riera, amb DNI 19386344N, com a jutge de pau titular, i Estefanía Montaner Martínez, amb DNI 24335669J, com a jutge de pau suplent.

**Segon.** Elevar la proposta anterior a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de la CV.

**Tercer.** Agrair a José María Zaragoza Riera i a Estefanía Montaner Martínez, els serveis prestats, així com la seua disponibilitat a continuar en el càrrec.

En aquest moment, a les 20.58 h, es reincorpora a la sessió el regidor del grup PP, Marcos Zaragoza Riera.

### **3.3. Pla Provincial d'Obres i Serveis/2013/566: ratificar acceptació delegació de la contractació**

Es dóna compte del contingut i de la motivació de la proposta. Es llig un extracte de la proposta d'acord.

El portaveu del grup E-2000 pregunta per l'import que resta del PPOS/2013 i per les condicions del pla d'asfaltat de la Diputació Provincial. Pregunta qui va decidir els projectes a incloure en el PPOS/2013. L'alcalde contesta fent una relació de les inversions del PPOS/2013 i comenta que la destinació d'aquests fons es va concretar entre tots els grups, encara que tal vegada el grup E-2000 no hi estiguera d'acord.

En la pàgina web <http://www.silla.es/actes> es pot visualitzar la gravació íntegra de la sessió plenària i, en particular aquest punt de l'ordre del dia.

Ateses les consideracions següents:

#### **Antecedents**

1. Aquest Ajuntament va aprovar la inclusió de l'obra "Adquisició de tres vehicles destinats a serveis municipals", dins del Pla d'Obres i Serveis de 2013 de la Diputació de València, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 906/2013, de 4 de juliol.
2. Correspon, en aquest moment, de conformitat amb el que disposa la tercera de les directrius del Pla Provincial d'Obres i Serveis de l'any 2013, ratificar pel Ple la delegació per a contractar de les esmentades obres.

#### **Fonaments**

1. Resulta aplicable la normativa següent:
  - Directrius del Pla d'Obres i Serveis de l'any 2013 de la Diputació de València.
  - Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local.
  - Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
2. Correspon resoldre al Ple.

El Ple de l'Ajuntament, amb els vots següents: quinze vots a favor (8 PP, 4 PSOE, 1 VERDS, 1 BLOC, 1 EUPV) i dues abstencions (2 E-2000), **ACORDA:**

**Primer.** Aprovar, tot ratificant l'acord pres anteriorment per la Junta de Govern Local en aquest sentit, l'acceptació de la delegació de la Diputació de València en l'Ajuntament de Silla de la tramitació i resolució del procediment relatiu a la contractació de l'obra "Adquisició de tres vehicles destinats a serveis municipals", inclosa en el Pla Provincial d'Obres i Serveis de l'any 2013.

**Segon.** Traslladar aquest acord a la Diputació de València.

### 3.4. PIP: modificació dels projectes objecte de la inversió

Es dona compte del contingut i de la motivació de la proposta. Es llig un extracte de la proposta d'acord.

S'inicia seguidament un debat amb dos torns d'intervencions, al llarg del qual regidors dels diferents grups polítics municipals expliquen i motiven el seu posicionament i el sentit de la seua votació.

El portaveu del grup E-2000 formula proposta d'esmena en el sentit de destinar l'import de 130.500,57 € a la millora dels accessos als polígons del municipi. Sotmesa a votació la proposta d'esmena, aquesta resulta rebutjada amb els vots següents: 2 a favor (2 E-2000) i 15 en contra (8 PP, 4 PSOE, 1 VERDS, 1 BLOC, 1 EUPV).

En la pàgina web <http://www.silla.es/actes> es pot visualitzar la gravació íntegra de la sessió plenària i, en particular, el debat sobre aquest punt de l'ordre del dia.

Finalitzat el debat i ateses les consideracions següents:

#### Antecedents de fet.

1. La Conselleria d'Hisenda i Administració Pública ha aprovat el Decret 110/2013, de 26 de juliol, del Consell, pel qual es desplega l'article 162.2 de la Llei 10/2012, de 21 de desembre, de la Generalitat, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat (DOCV 7078, de 30.07.2013); l'objecte d'aquest ho constitueix la regulació del procediment, i els terminis, les condicions i els requisits, en relació amb aquells supòsits en els quals, amb caràcter excepcional i per raons d'interés públic, els projectes autoritzats en el marc del Pla Especial de Suport a la inversió productiva en municipis de la Comunitat Valenciana puguen ser substituïts per altre o altres, sempre que, a més, l'import d'aquestos no supere el del substituït.

2. L'Ajuntament de Silla té inclosos dins del Pla Especial de Suport a la Inversió Productiva de la CV –en virtut d'acord de la JGL de data 30 de març de 2012– i pendents d'executar, a hores d'ara, els següents projectes obres:

|                                                                                          | sense IVA             | amb 18% d'IVA          |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|
| 1. PROJECTE DE MILLORES A LES INSTAL·LACIONS I ACCESSOS POLIESPORTIU                     | 246.788,15 €          | 291.210,02 €           |
| 2. PROJECTE CONDICIONAMENT DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL-11 POLIESPORTIU     | 220.830,99 €          | 260.580,57 €           |
| 3. PROJECTE D'IMPLANTACIÓ DE NOVES PISTES DE JOCS AL POLIESPORTIU                        | 98.969,92 €           | 116.784,51 €           |
| 4. PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ENTORN DEL MULTIFUNCIONAL                                | 261.138,11 €          | 308.142,97 €           |
| 5. PROJECTE D'ACABAMENT OBRES, INSTAL·L I EQUIPAMENT MULTIFUNCIONAL I HONORARIS TÈCNICS  | 1.408.410,31 €        | 1.661.924,17 €         |
| 6. MILLORES D'INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES MUNICIPALS AMB SISTEMES D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA | 181.000,36 €          | 213.580,43 €           |
| <b>TOTAL NOUS PROJECTES PLAN PIP</b>                                                     | <b>2.417.137,86 €</b> | <b>2.852.222,67 €»</b> |

3. Amb posterioritat i en atenció a les circumstàncies i necessitats dels serveis municipals, el Ple de l'Ajuntament ha consensuat la modificació de les inversions/dels imports objecte del Pla Especial de Suport a la Inversió Productiva de la CV.

4. Els serveis tècnics municipals han emés informe justificatiu de les causes que han motivat la no iniciació dels projectes autoritzats.

5. El serveis tècnics municipals han emés informe sobre la necessitat de la substitució/ajust de l'import dels projectes no executats que es modifiquen en aquest acord, amb detall de la llista dels nous projectes.

#### Fonaments.

1. Resulta aplicable la normativa següent:

- Decret 110/2013, de 26 de juliol, del Consell, pel qual es desplega l'article 162.2 de la Llei 10/2012, de 21 de desembre, de la Generalitat, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat.
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic i procediment administratiu comú de les administracions públiques.

2. Correspon resoldre al Ple de l'Ajuntament.



El Ple de l'Ajuntament, amb els vots següents: quinze vots a favor (8 PP, 4 PSOE, 1 VERDS, 1 BLOC, 1 EUPV) i dos en contra ( 2 E-2000), **ACORDA:**

**Primer.** Sol·licitar de la Conselleria d'Hisenda i Administració Pública de la GV, a l'empara del Decret 110/2013, pel qual es desplega l'article 162.2 de la Llei 10/2012, de la Generalitat, de mesures fiscals, de gestió administrativa i financera i d'organització de la Generalitat, la substitució dels projectes/importats autoritzats i pendents d'executar, en el marc del Pla Especial de Suport a la Inversió Productiva de la CV, pel que fa l'Ajuntament de Silla, pels que a continuació es detallen:

|                                                                                          | amb l'IVA inclòs       |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1. PROJECTE DE MILLORES A LES INSTAL·LACIONS I ACCESSOS POLIESPORTIU                     | 168.444,31 €           |
| 2. PROJECTE REMODELACIÓ INTEGRAL DEL CEMENTERI MUNICIPAL                                 | 130.080,00 €           |
| 3. PROJECTE D'ACCESSIBILITAT EDIFICIS MUNICIPALS                                         | 130.500,57 €           |
| 4. PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE L'ENTORN DEL MULTIFUNCIONAL                                | 308.142,97 €           |
| 5. PROJECTE D'ACABAMENT OBRES, INSTAL. I EQUIPAMENT MULTIFUNCIONAL I HONORARIS TÈCNICS   | 1.661.924,17€          |
| 6. MILLORES D'INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES MUNICIPALS AMB SISTEMES D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA | 453.130,67€            |
| <b>TOTAL NOUS PROJECTES PLAN PIP</b>                                                     | <b>2.852.222,69 €»</b> |

Queden esmenats en el sentit indicat, els acords presos anteriorment per la Junta de Govern Local i pel Ple de l'Ajuntament, en relació amb la concreció de les obres/importats a executar a l'empara del Pla Especial de Suport a la Inversió Productiva de la CV pel que fa l'Ajuntament de Silla.

**Segon.** Traslladar aquest acord, a la Conselleria d'Hisenda i Administració Pública de la G.V.

### **3.5. Conveni amb la Diputació de València ~ Seu electrònica compartida: aprovació**

Es dona compte del contingut i de la motivació de la proposta. Es llig un extracte de la proposta d'acord.

S'inicia seguidament un debat amb dos torns d'intervencions, al llarg del qual regidors dels diferents grups polítics municipals expliquen i motiven el seu posicionament i el sentit de la seua votació. Al llarg del debat es fa esment, en diferents intervencions, al conveni amb la Diputació Provincial per al servei de recaptació.

En la pàgina web <http://www.silla.es/actes> es pot visualitzar la gravació íntegra de la sessió plenària i, en particular, el debat sobre aquest punt de l'ordre del dia.

Finalitzat el debat i ateses les consideracions següents:

#### **Antecedents**

1. La Diputació de València ofereix la possibilitat de crear la seu electrònica en la xarxa, instal·lada en els servidors de la institució provincial, amb la finalitat de facilitar als ciutadans l'accés electrònic a tota la informació i els serveis que l'ajuntament els ofereix.

2. En la normativa vigent queda clarament establerta la necessitat que totes les administracions s'impliquen, de forma efectiva, en la posada en funcionament de l'Administració electrònica.

3. El tècnic arxiver i tècnic especialista en gestió de documents municipal hi ha emés informe.

#### **Fonaments**

1. Resulta aplicable la normativa següent:

- Llei 7/1985, de bases del règim local (LBRL).
- Llei 8/2010, de la Generalitat, de règim local de la CV (LRLCV).
- Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i procediment administratiu comú (LRJPAC).
- Llei 11/2007, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics (LAECSP).
- Llei 3/2010, de la Generalitat, d'administració electrònica de la Comunitat Valenciana (LAECV).

2. Resulten d'especial rellevància pel que fa a l'objecte d'aquest assumpte els preceptes següents:

2.1. L'article 6.1 de la LAECSP disposa que els ciutadans tenen el dret a relacionar-se amb les administracions públiques utilitzant mitjans electrònics.

2.2. L'article 10.1 de la LAECSP estableix que les administracions públiques estan obligades a constituir una seu electrònica.

2.3. L'article 10 de la LAECV disposa que cada entitat local haurà de disposar d'una seu electrònica institucional on s'integre tota la informació i serveis que ofereixen i presten a la ciutadania.

3. En aquest context, hi ha desenvolupada una plataforma d'administració electrònica per a les administracions locals, mitjançant la qual es posa a disposició dels ajuntaments una infraestructura tecnològica comuna amb la finalitat de facilitar el compliment de les lleis d'administració electrònica i que permet la creació d'una seu electrònica compartida.

4. Correspon resoldre al Ple de l'Ajuntament.

El Ple de l'Ajuntament, amb els vots següents: catorze vots a favor (8 PP, 4 PSOE, 1 BLOC, 1 EUPV) i tres en contra (2 E-2000, 1 VERDS), **ACORDA:**

**Primer.** Aprovar, pel que fa a l'Ajuntament de Silla, el Conveni de col·laboració per a la incorporació d'aquest ajuntament a la seu electrònica compartida de la Diputació Provincial de València.

En l'expedient constarà exemplar, diligenciat pel secretari de la Corporació Local, del conveni aprovat.

**Segon.** Autoritzar l'alcalde per a la firma del conveni.

**Tercer.** Traslladar aquest acord a la Diputació Provincial de València.

### **3.6. Conveni amb la Diputació de València ~ Sistema de compra centralitzada: pròrroga**

Es dona compte del contingut i de la motivació de la proposta. Es llig un extracte de la proposta d'acord.

S'inicia seguidament un debat amb un torn de preguntes, al qual es demana informació sobre les contractacions realitzades a l'empara d'aquest conveni, i dos torns d'intervencions, al llarg del qual regidors dels diferents grups polítics municipals expliquen i motiven el seu posicionament i el sentit de la seua votació.

En la pàgina web <http://www.silla.es/actes> es pot visualitzar la gravació íntegra de la sessió plenària i, en particular, el debat sobre aquest punt de l'ordre del dia.

Finalitzat el debat i ateses les consideracions següents:

#### **Antecedents**

1. En data 2 de febrer de 2010 es va firmar el conveni d'adhesió de l'Ajuntament de Silla al sistema d'adquisició centralitzada, mitjançant la Central de Compres, de la Diputació de València.

2. La clàusula quarta del conveni subscrit preveu un període de vigència de quatre anys, el qual finalitza en els pròxims mesos, concretament el 3 de febrer de 2014.

#### **Fonaments**

1. Resulta aplicable la normativa següent:

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), articles 25 i 26.
- Text refós de les disposicions vigents en matèria de règim local, article 111.
- Conveni d'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada de la Diputació de València, Central de Compres, de 2 de febrer de 2010.

2. La necessitat de comptar amb les possibilitats que l'adhesió a aquest conveni ofereix a l'Ajuntament de Silla continua plantejant-se, per la qual cosa s'estima adient i necessari prorrogar la vigència per quatre anys més.

3. Correspon resoldre al Ple de l'Ajuntament, tot requerint-se a l'efecte majoria simple.

El Ple de l'Ajuntament, amb els vots següents: deu vots a favor (8 PP, 1 BLOC, 1 EUPV), sis abstencions (4 PSOE, 2 E-2000) i un en contra (1 VERDS), **ACORDA:**

**Primer.** Exercir l'opció de pròrroga del termini de vigència del conveni d'adhesió de l'Ajuntament de Silla al sistema d'adquisició centralitzada, mitjançant la Central de Compres de la Diputació Provincial de València, per quatre anys més, fins al dia 3 de febrer de 2018.

La pròrroga de la vigència del conveni s'entendrà acceptada per la Diputació Provincial de València si en un termini de 15 dies naturals, comptadors des de la recepció de l'acord, no manifesta la seua disconformitat.

**Segon.** Traslladar aquest acord a la Diputació Provincial de València, així com a les àrees Econòmica i de Contractació.

### **3.7. Regularització del contracte de concessió de la gestió dels "Serveis municipals de subministrament d'aigua potable i clavegueram al terme municipal de Silla": audiència amb proposta de resolució**

Es dona compte del contingut i de la motivació de la proposta. Es llig un extracte de la proposta d'acord.

S'inicia seguidament un debat amb dos torns d'intervencions, al llarg del qual regidors dels diferents grups polítics municipals expliquen i motiven el seu posicionament i el sentit de la seua votació.

El portaveu del grup EUPV manifesta que la proposta d'acord es queda curta. Que l'exigència de reintegrament de les quantitats ingressades en excés per Aquagest s'hauria de fer tot determinant com a tarifes correctes les que resultaren partint de les tarifes vigents en l'any 2005, amb les corresponents revisions anuals ajustades a l'IPC i a l'increment del preu d'aigua en alta i no tal com es fa a la proposta d'acord, tot acceptant les tarifes aprovades en l'any 2009 i fent, des d'aquestes tarifes, les revisions anuals.

El portaveu del grup VERDS sol·licita, tot demanant que conste en l'acta, informe jurídic sobre la viabilitat de determinar les tarifes correctes partint de les tarifes de l'any 2005, en lloc de partir de les tarifes aprovades per acord plenari, en l'any 2009. L'alcalde manifesta que encomanarà la confecció d'aquest informe.

En la pàgina web <http://www.silla.es/actes> es pot visualitzar la gravació íntegra de la sessió plenària i, en particular, el debat sobre aquest punt de l'ordre del dia.

Finalitzat el debat i ateses les consideracions següents:

#### **I. Antecedents**

1. Per Providència de 17 de juliol de 2013 es requereix l'emissió del corresponent informe sobre l'ajust, o no, de la situació actual del servei de concessió de la gestió dels "Serveis municipals de subministrament d'aigua potable i clavegueram al terme municipal de Silla" a les condicions que resulten del contingut del contracte formalitzat en data 29 d'abril de 2010 i a la normativa aplicable, i actuacions a adoptar en cas de no ajustar-s'hi; així com possibles millores, modificacions o actualitzacions en el sistema de tarifació de les corresponents taxes.

2. Aquagest Levante, SL, amb CIF A53223764 (endavant Aquagest), és adjudicatària del contracte de concessió de la gestió dels "Serveis municipals de subministrament d'aigua potable i clavegueram al terme municipal de Silla", en virtut del contracte formalitzat amb data 29 d'abril de 2010. Aquest contracte és conseqüència del procediment de contractació incoat en l'any 2004 i dels plecs de clàusules administratives i de condicions tècniques aprovats a la sessió plenària de data de 30 de novembre de 2004; resolt i adjudicat, inicialment, amb data de 8 de juliol de 2005.

3. La duració d'aquesta concessió és de 25 anys, comptadors des d'abril de 2010, sense possibilitat de pròrrogues.

4. Els serveis tècnics municipals hi han emés els corresponents informes.

## II. Fonaments de dret

1. Resulta aplicable la normativa següent:

- Constitució espanyola
- Estatut d'autonomia valencià
- Arts. 8.1, 22, 25.2, 26.1.a) i 86.3 de la Llei 7/1985 (LRBRL)
- Art. 107 del Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (TRRL)
- Article 30 i 148 del Reglament de serveis de les corporacions locals (RSCL).
- Article 20.4.t) del Text refós de la Llei reguladora de hisendes locals (TRLRHL)
- Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.
- Reglament del procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora, aprovat pel RD 1398/1993.
- Text refós de la Llei d'aigües (Reial decret legislatiu 1/2001)
- Text Refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel RDLeg 2/2000. (TRLCAP)
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques.
- Decret 109/2005, del Govern Valencià, regulador del procediment en matèria d'intervenció de preus.
- Decret 3/2008, del Consell, pel qual s'estableix un sistema simplificat per a l'actualització dels preus i les tarifes del servei de l'aigua.

Cal assenyalar, específicament, que la norma de rang legal aplicable al contracte és el TRCLAP, norma legal vigent en el moment de la incoació, de l'aprovació dels plecs i de la resolució i l'adjudicació inicial del contracte. Això sense perjudici de l'aplicabilitat de les disposicions transitòries de la legislació en matèria de contractació de les administracions públiques, aprovada posteriorment. Aquesta normativa posterior no ha introduït modificacions rellevants, la regulació és pràcticament la mateixa. En qualsevol cas, la normativa aplicable és la corresponent a la data d'aprovació dels plecs i de l'adjudicació original del contracte, l'any 2005.

2. Són d'especial rellevància les qüestions jurídiques prèvies següents:

### 2.1. De la naturalesa del contracte de gestió de serveis públics, en la modalitat de concessió, i de les obligacions del concessionari.

Resulta necessari realitzar, en primer lloc, una prèvia matisació sobre les dades d'adjudicació i formalització d'aquesta contractació que permetia identificar la legislació aplicable al cas que ens ocupa. Els plecs d'aquest contracte es redactaren i aprovaren l'any 2004 i el contracte s'adjudicà inicialment l'any 2005. L'adjudicació fou objecte de recurs contenciós administratiu. En execució de la sentència emesa a l'efecte, l'Ajuntament de Silla resolgué deixar sense efecte l'adjudicació aprovada en l'any 2005 i retrotraure les actuacions al moment en què la Mesa de Contractació havia de formular proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació. Posteriorment, una vegada completada la tramitació del procediment, novament, l'Ajuntament de Silla va aprovar una nova adjudicació del contracte en l'any 2010.

La disposició transitòria primera de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, va establir que els expedients de contractació iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regirien per la normativa anterior, és a dir, pel Reial decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (TRLCAP). Concretament, l'article 155 TRLCAP estableix que, en tot cas, l'Administració conservarà els poders de policia necessaris per assegurar la bona marxa dels serveis de què es tracte; l'article 156a) defineix la concessió com la forma de gestió per la qual l'empresari gestionarà el servei al seu propi risc i ventura; i l'article 160 estableix que el contractista està obligat a organitzar i prestar el servei amb estricta subjecció a les característiques establertes en el contracte.

No obstant això, el legislador manté idèntica conceptualització en les últimes tres disposicions legislatives aprovades en matèria de contractació administrativa respecte del contracte de gestió de serveis públics i, més específicament, de la concessió; sense alterar ni haver modificat substancialment els aspectes i criteris legislatius i jurisprudencials que es fixaven respecte a aquest contracte

Una entitat local a través de la concessió atorga o transfereix a un particular, per raons d'interés públic i sota certes condicions, les facultats necessàries per a la gestió i l'explotació del servei públic de què es tracte, així com, en el seu cas, l'execució de les obres i instal·lacions necessàries; obtenint el concessionari la corresponent remuneració i assumint el risc econòmic de l'empresa, sota el control de l'administració concedent. L'atorgament es realitza per un termini de temps determinat que, quan finalitza, comporta la reversió a l'Administració concedent dels béns o elements materials afectats a aquest.

A les diferents lleis esmentades trobem la següent definició de la concessió com a modalitat de contracte de gestió de serveis públics: *Concessió, per la qual l'empresari gestionarà el servei al seu propi risc i ventura.*

I la següent vinculació del concessionari al contingut del contracte: *El contractista està obligat a organitzar i prestar el servei amb estricta subjecció a les característiques establertes en el contracte i dins dels terminis establerts en aquest. El contractista està subjecte, entre altres, a les obligacions següents: prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que hagen sigut establertes i mitjançant l'abonament, en el seu cas, de la contraprestació econòmica compresa en les tarifes aprovades.*

## **2.2. De la naturalesa jurídica de la tarifa pel servei d'aigua domiciliària**

Al respecte, correspon fer expressa remissió, en no poder ser més explícit ni aportar més detalls, als informes ja emesos en data de 3 de febrer, per la Intervenció municipal, relatiu a la naturalesa jurídica de la tarifa de subministrament d'aigua com a conseqüència de la sol·licitud d'increment de les tarifes per Aquagest Levante, SA; i a l'informe emès en data de 16 d'abril de 2013, pels Serveis Jurídics, per tal de resoldre el recurs de reposició interposat pel concessionari sobre la desestimació de la sol·licitud de l'increment de les tarifes.

En resum, el servei de subministrament d'aigua potable és clarament un servei essencial i imprescindible; la seua titularitat la tenen les entitats local en règim de reserva i la seua prestació es troba gravada amb la corresponent taxa. Així, reiterada jurisprudència ha mantingut que no és transcendent que el servei públic de subministrament d'aigua potable siga prestat directament o bé mitjançant concessió administrativa, ja que les contraprestacions que satisfia l'usuari del servei prestat mitjançant concessió han de ser qualificades com a taxes, amb independència de la modalitat de gestió utilitzada, tenint en compte que la forma de gestió del servei no afecta a la naturalesa de la prestació, sempre que la seua titularitat continue sent pública (TSJ Canàries 1/10/10, EDJ 271354; TSJ C. Valenciana 17/05/10, EDJ 167763, entre altres).

S'ha plantejat la possibilitat que la condició de taxa municipal (i, per tant, tribut) de les tarifes pel servei municipal d'aigua potable tinga diferents repercussions en la prestació del servei. Al respecte s'assenyalen els extrems següents:

### **2.2.1. Sotmetiment a l'IVA**

La condició de taxa pública de la tarifa a percebre de l'usuari del servei NO té cap repercussió. El subministrament de l'aigua està expressament sotmés a l'impost sobre el valor afegit (IVA). La normativa reguladora d'aquest impost així ho preveu expressament i ho fa independentment de la consideració com a taxa pública de la tarifa a percebre de l'usuari del servei.

La concessió del servei inclou la recaptació de la taxa per la prestació del servei per l'adjudicatari del contracte, el qual –en contraprestació per la prestació del servei– ha de percebre dels usuaris del servei el pagament de la taxa pública municipal amb la qual es financia la prestació del servei; tot exigint les tarifes aprovades pel Ple de l'Ajuntament que estiguen vigents en cada moment i, a més, en la condició de gestor d'un servei sotmés a l'IVA, haurà d'aplicar als imports resultants de la taxa, el tipus de l'IVA aplicable en cada moment i fer posteriorment les corresponents liquidacions i ingressos a la hisenda pública.

Això és el que preveu el contracte. Això és el que resulta ajustat a la normativa vigent. Qualsevol altra cosa seria una modificació de les condicions contractuals que, en el cas de ser legalment possible i que l'Ajuntament de Silla ho estime adient i ajustat als interessos públics, haurà de ser expressament i formalment aprovada per l'òrgan competent per a introduir modificacions en aquesta contractació: el Ple de l'Ajuntament de Silla.

### 2.2.2. Assumpció de la recaptació de la taxa

L'article 85.3 de la LBRL arreplega la reserva de les facultats que comporten l'exercici d'autoritat als funcionaris públics. Aquesta reserva s'arreplega, així mateix, a la Llei general tributària i al Reglament general de recaptació. Això va portar, durant un temps, a entendre que la recaptació dels tributs municipals no podia fer-se per persones o empreses privades.

D'altra banda, els contractes de concessió del servei públic de subministrament d'aigua potable sols inclouen, normalment i tradicionalment (encara que no obligatòriament), la recaptació de la taxa municipal (tribut públic) per la prestació del servei pel mateix adjudicatari de la concessió, el qual pot/sol ser una empresa privada.

Pareix que s'hi planteja una contradicció, una situació contrària a la legalitat vigent, si s'adjudica la recaptació de la taxa pel servei d'aigua potable a un empresa privada. Però la solució d'aquesta problemàtica/contradicció ha quedat àmpliament superada per la realitat jurídica de les administracions locals i ha sigut acceptada per la jurisprudència, amb l'establiment de serveis de recaptació als quals les facultats que comporten exercici d'autoritat pròpies dels procés de recaptació les té sempre, i en tot cas, un funcionari públic, normalment el tesorero de l'entitat, i es contracta d'empreses privades la prestació del "Servei de *col·laboració* a la recaptació".

Així desapareix la possible contradicció quan es conclou que les tasques que l'adjudicatari del contracte de concessió de la gestió dels "Serveis municipals de subministrament d'aigua potable i clavegueram al terme municipal de Silla" té en matèria de recaptació de la taxa del servei, les té en la condició de "col·laborador de la recaptació municipal"; tot corresponent/reservant-se per als òrgans i els funcionaris públics municipals les facultats del procés de recaptació que comporten exercici d'autoritat. Aquestes facultats es donen a la recaptació executiva, mai no a la recaptació voluntària.

Cal assenyalar/recordar a l'adjudicatari que les liquidacions de la taxa pel servei d'aigua potable no satisfetes en el període voluntari –a més i independentment de comportar la possibilitat del tallament del servei, de conformitat al reglament del servei i prèvia autorització municipal–, han de generar, obligatòriament, la incoació del corresponent procediment d'ingrés en via executiva, pel procediment de constrenyiment.

Per això, sense perjudici que l'interessat pugui manifestar el que estime adient durant el període d'audiència, s'estima que cal resoldre en el sentit d'ordenar/exigir a Aquagest SA, en la condició d'empresa adjudicatària del servei, la realització de totes aquelles gestions que resulten necessàries, administratives i de qualsevol altre ordre, per a aconseguir el cobrament en via executiva, mitjançant el corresponent procediment de constrenyiment dels imports no satisfets pels usuaris del servei durant el període voluntari.

### 2.2.3. Talls del subministrament per impagaments

Està plenament admesa la possibilitat que l'impagament de la taxa per la prestació del servei d'aigua potable per part d'un usuari del servei comporte que el cessament en el subministrament d'aigua potable, sense que siga cap obstacle per a aquesta possibilitat el que la tarifa pel servei estiga qualificada (com no pot ser d'altra forma), com a taxa pública. S'hi entén que l'usuari, en deixar de fer efectiu el pagament d'un nombre determinat de rebuts, es dona de baixa del servei. Aquest cessament en el subministrament és totalment compatible amb el cobrament en via executiva, pel procediment de constrenyiment dels imports deixats d'ingressar.

Això és el que arreplega l'Ordenança reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua potable de Silla en l'article 6 (cessament en el subministrament per resolució del contracte) i en l'article 8 (cobrament en via executiva dels imports endeutats).

A més, així està previst als plecs del contracte i, consegüentment, així està previst en la "lleí" pròpia i específica del contracte, per la qual cosa, mentre no es modifiquen aquests plecs per qui pot fer-ho, el Ple de l'Ajuntament, o mentre els tribunals de justícia no hi resolguen una altra cosa mitjançant una resolució específica, l'adjudicatari no pot qüestionar aquesta possibilitat.

### 2.3. De diferents aspectes concrets i propis, en relació amb les tarifes de l'aigua potable.

#### 2.3.1. Procediment jurídic de l'aprovació de les tarifes.

La tarifa pel servei d'aigua potable, com a taxa i, consegüentment, tribut municipal que és, requereix per a la seua exacció, la prèvia adopció de l'acord d'imposició en cada cas concret i l'acord d'ordenació, aprovant l'ordenança fiscal que regule la taxa. El seu procediment d'aprovació, tramitació i publicitat es regula en l'article 17 TRLHL, el qual és igualment d'aplicació per als supòsits de modificació que es produïsquen.

Qualsevol modificació de les tarifes de l'aigua, de la taxa de l'aigua, per a entrar en vigor ha de seguir prèviament i necessàriament el procediment previst per a l'aprovació/modificació de les taxes municipals. En cas contrari, aquesta modificació no s'hi pot aplicar. En cas de no realitzar-se aquesta tramitació, les tarifes a aplicar-hi seran les tarifes vigents anteriorment, les darreres tarifes que hagen seguit el procediment, correcte i complet, d'aprovació/modificació de les taxes municipals.

La funció de la Comissió de Preus de la Conselleria d'Economia, Indústria, Turisme i Ocupació queda perfectament aclarida als informes anteriorment esmentats. Així, la Comissió de Preus, regulada en el Decret 109/2005, de 10 de juny, del Consell de la Generalitat, **AUTORITZA** però **NO APROVA**, les revisions anuals de les tarifes. L'aprovació correspon a l'òrgan municipal competent, el Ple municipal.

#### 2.3.2. La revisió de les tarifes. Principi d'equilibri financer.

El PCAP estableix clarament quina ha de ser l'evolució de les tarifes al llarg de la concessió: *evolucionaran en el temps d'acord amb l'**índex de preus al consum**. (...).*

Procedeix recordar, en aquests moments, i incidir en el caràcter vinculant dels plecs de condicions: «Els contractes administratius s'ajustaran al contingut dels plecs establerts i les seues clàusules es consideren part integrant dels respectius contractes» (art. 99 LCSP).

L'alteració d'aquest aspecte suposaria la modificació del contracte de forma substancial. Qualsevol modificació del contracte no prevista en la documentació que va ordenar i regular la licitació, i que afecte a les condicions essencials del contracte o la licitació és contrària al nostre ordenament jurídic. I és que, quan concorren circumstàncies sobrevingudes que alteren la base del negoci, la regla general seria la resolució, ja que la modificació del contracte no pot comportar una variació essencial. La modificació de la forma de revisió de les tarifes és clarament una variació essencial.

L'única possibilitat de revisar les tarifes amb fórmules diferents podria donar-se en el cas de produir-se la ruptura de l'equilibri economicofinancer de la concessió per trobar-nos en algun dels supòsits fixats pel legislador com a tals.

En els contractes de gestió de serveis públics, resulta essencial el principi d'equivalència quant a les prestacions, equivalència que es garanteix a través del manteniment de l'equilibri financer. I la regulació dels supòsits en què l'Administració està obligada, tan sols, a restablir aquest equilibri econòmic del contracte de gestió de serveis públics, es regula, actualment, en l'article 282.4 TRLCSP, i que són:

- a. Quan l'Administració modifique, per raons d'interès públic les característiques del servei contractat.
- b. Quan actuacions de l'Administració determinaren de forma directa la ruptura substancial de la economia del contracte.
- c. Quan causes de força major determinaren de forma directa la ruptura substancial de l'economia del contracte. A aquests efectes, s'entendrà per causes de força major les enumerades en l'article 231, i que són: els incendis causats per l'electricitat atmosfèrica, els fenòmens naturals d'efectes catastròfics i els danys ocasionats violentament en temps de guerra, robatoris tumultuosos o alteracions greus de l'ordre públic.

En idèntics termes es pronuncia la legislació d'aplicació al present contracte, la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en els articles 258.4. i 214.

En aquest sentit, ja la sentència del TS de 25 d'abril de 1986 parteix de la base que l'equilibri financer en qualsevol concessió és una fórmula excepcional que ha de coordinar-se amb el principi de risc i ventura a l'objecte d'impedir que aquesta excepcionalitat es convertisca en una garantia ordinària dels interessos del concessionari.

D'aquesta forma el Tribunal Suprem assenyala:

- Per una banda, que és necessari deixar a càrrec del contractista el que s'ha anomenat *l'alea normal* del contracte, és a dir, la pèrdua o el benefici que haguera pogut preveure's normalment; ja que una assegurança total que cobrisca al concessionari de tots els riscos eventuals de l'empresa i els trasllade a l'Administració en la seua integritat restabliria un desequilibri, que suposaria desvirtuar l'essència mateixa de la concessió, que entranya, per la pròpia naturalesa, l'assumpció normal dels riscos per part del concessionari.
- I, per l'altra banda, introdueix la distinció entre l'alteració concessional per modificacions introduïdes per a l'exercici del *ius variandi* de l'Administració, o *factum principis* que imposa a l'Administració el deure d'indemnitzar el contractista del dany emergent com el lucro cessant, la qual cosa suposa restituir la retribució del concessionari a les condicions inicialment pactades en atenció al cost de l'establiment, les despeses d'explotació i el benefici industrial.
- Igualment, en cas de desequilibri produït per causes sobrevingudes i imprevisibles alienes a la conducta de les parts, que posen en perill la supervivència del servei públic per ruptura de l'economia de la concessió, la compensació deguda al contractista ha d'anar dirigida al manteniment del servei mitjançant la distribució proporcional i raonable de les pèrdues entre ambdós contractants, de tal forma que la quantia de la compensació no siga tan escassa que la faça ineficaç per impedir la ruïna de la concessió ni tan excessiva que desplaça el risc normal de l'empresa a l'Administració concedent, imposant a aquesta una autèntica assegurança de beneficis mínims o un restabliment de tots els perjudicis soferts.

L'aprovació d'augment de les tarifes per part de l'Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics sí que es trobaria dins dels supòsits prevists pel legislador, concretament en l'article 282.4. b) TRLCSP.

No obstant això, en l'informe d'Intervenció de data de 12 de setembre de 2013, es recorda que és necessari aportar els comptes definitius anuals de gestió dels anys que ens ocupen.

#### 2.4. Del personal.

La clàusula XXVIII PCAP estableix que «El concessionari adquirirà el compromís de contractar, per a la prestació d'aquest servei al terme municipal de Silla, tot el personal que actualment forma part dels serveis en les mateixes condicions econòmiques i laborals que actualment tenen i que es detalla en l'annex II del present plec.

El concessionari haurà de donar compte a l'Ajuntament de tot el personal que contracte per a la prestació del servei, a més de justificar la seua tasca i comesa.

El concessionari estarà obligat a dotar tot el personal del servei dels elements de seguretat i prevenció d'accidents que exigisquen les disposicions vigents.

El concessionari estarà obligat a complir amb totes les disposicions que facen referència a les obligacions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social i higiene laboral. I quedarà exonerat de responsabilitat l'Ajuntament de Silla.»

No es té constància, ni coneixement d'incompliment d'aquesta obligació per part del concessionari, llevat dels imports pendents de fer efectius a les arques municipals en concepte d'assumpció de les despeses, retribucions i seguretat social, de l'empleat/da municipal assignat al servei.

Cal exigir de l'adjudicatari que es pose al dia en el compliment d'aquesta obligació i que en el futur la complisca puntualment i sense dilacions.

#### 2.5. De les obligacions fixades al concessionari als plecs de condicions.

La clàusula VIII del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) estableix: «L'adjudicatari queda obligat a



l'execució del contracte amb el compliment exacte de les condicions arrellegades en el present plec, el plec de prescripcions tècniques i la seua proposició economicotècnica, així com de totes aquelles disposicions que estiguen vigents en matèria de contractació municipal, i es compromet a aportar tots els elements necessaris per a dur-lo a bon terme i a realitzar totes les gestions que siguem necessàries per a tal fi.»

I concretament:

### **2.5.1. Dels béns afectes a la concessió.**

La clàusula IV.2 del PCAP estableix: «Els béns afectes a la concessió i les inversions i les millores realitzades pel concessionari durant la vigència del contracte revertiran gratuïtament en l'Ajuntament en finalitzar la concessió, per això, el concessionari haurà de dotar durant el termini de duració de la concessió, a càrrec de les tarifes del servei, els fons d'amortització i reversió corresponents. El concessionari haurà d'assegurar amb els seus mitjans tècnics la prestació del servei als usuaris i conservar en bon estat de funcionament el conjunt de les instal·lacions i obres que li són conferides. Seran del seu compte totes les despeses de conservació de les instal·lacions del servei d'abastament d'aigua potable.

Cal comprovar el bon ús dels béns afectes a la concessió pel concessionari, de les inversions i les millores en aquests executades; així com la constitució del fons d'amortització i reversió corresponents.

### **2.5.2. De les inversions a executar.**

Aquest aspecte està regulat, principalment, en els apartats següents del PCPA:

La clàusula VII PCAP estableix: *“(…) concessionari assumirà, a càrrec de l'exploració dels serveis, tots els costos directes i indirectes de gestió d'aquests.*

*(…)Les obres d'ampliació de les xarxes, millora de les captacions, les elevacions, les instal·lacions de tractament, els depòsits i les xarxes de distribució i d'evacuació, etc., incloses als plans directores aportats pel concessionari a la seua oferta, seran executades i finançades pel mateix concessionari d'acord amb el seu oferiment en relació amb la capacitat de finançament inclòs dins de la seua proposició econòmica, de manera que es recuperaran les inversions realitzades durant la vigència del contracte.*

*En aquest cas, serà el concessionari el que redactarà i proposarà a l'Ajuntament els projectes tècnics oportuns, així com la forma del seu finançament i la forma de recuperació de la inversió realitzada. En tot cas es requerirà l'acord mutu de les parts per a la determinació final de tals conceptes.”*

La clàusula XX PCAP afegeix que el concessionari haurà de: (...) “Executar i finançar les inversions incloses en els plans directores presentats en la seua oferta, d'acord amb el pressupost i les característiques tècniques i econòmiques oferides en aquesta, (...)”.

La clàusula XXIII.4, per la seua banda, estableix: *“L'Ajuntament, a més de les obligacions establertes en el article 127.2 del Reglament de serveis de les corporacions locals, haurà de procedir, conjuntament amb el concessionari, i abans de l'inici de les obres previstes en l'article 5.2 b) del Plec de prescripcions tècniques, a la redacció i elaboració del programa de treball fixat al punt I.B) d'aquest Plec, així com a la seua posterior aprovació.”*

A les dades que obren a les dependències municipals, consta l'execució de les obres següents:

- Acord JGL de 3 d'agost de 2009: Obra desdoblament de la xarxa al carrer de la Santíssima Trinitat i obra de renovació de la xarxa de sanejament al carrer de la Safor.
- Acord JGL de 26 d'octubre de 2012: obres desdoblament xarxa abastiment d'aigua i renovació i millora dels vials públics: carrers de la Torreta i Sènia.
- Acord JGL de 26 d'octubre de 2012: obres de renovació de la xarxa d'aigua potable en diversos carrers.
- Decret 475/2012, de 19 d'abril: obres de reparació dels marges al camí del Sequiol de la Font Nova.
- Acord JGL de 18 d'abril de 2011: obres 1a fase posada en valor d'aigua del subsòl per a la seua incorporació al sistema de subministrament d'aigua potable a la població.
- Acord JGL de 26 d'abril de 2011: obres de desdoblament de la xarxa d'abastiment d'aigua i renovació i millora dels vials públics: carrers 9 d'octubre, 25 d'abril i Blasco Ibáñez.

Al respecte els serveis tècnics municipals, en data d'11 de setembre de 2013, informen del següent: *“Con relación a las inversiones programadas de los Planes Directores y especialmente la correspondiente a alcantarillado, indicar que si bien no se ha invertido considerablemente lo ofertado se ha debido a que otros programas exteriores (Generalitat y CHJ) han ejecutado y costado parte de las grandes obras. La empresa ha realizado diversas actuaciones puntuales ejecutadas según han ido generándose las necesidades. No obstante ello, en cuanto a inversiones en actuaciones de agua potable no han sido suficientes, a tenor del rendimiento real de la red, situado cada año muy por debajo de los parámetros teóricos de la previsión presentada en su día.”*

Caldrà aprovar el Pla Director d'Inversions i el Programa d'Actuació prevists en els plecs de condicions, on es determinen les obres a executar en la resta de la concessió, així com aquelles que, si bé s'haurien d'haver executat en anys anteriors, resten pendents.

### **2.5.3. De la prestació de garantia definitiva i assumpció de despeses per l'adjudicatari.**

La clàusula XVIII.2 PCAP estableix: «L'adjudicatari del concurs haurà de constituir garantia definitiva per import de DOS CENTS MIL EUROS (200.000 EUROS) en el moment de la formalització del contracte per qualsevol de les formes previstes en l'article 36.1 TRLCAP. Cada cinc anys, i durant tot el termini de vigència de la concessió, es procedirà a instàncies de l'Ajuntament, a una actualització del valor de la fiança definitiva a l'alça o a la baixa, segons el valor acumulat de l'índex general de preus al consum nacional, publicat oficialment per l'Institut Nacional d'Estadística o, si és procedent, aquell índex que poguera substituir-ho en el futur.»

Caldrà recordar al concessionari aquesta obligació per a l'any 2015.

També es preveu al PCPA, a la clàusula XIX PCPA: "Seran de compte de l'adjudicatari tots els costos derivats de l'anunci de licitació i publicació en els butlletins oficials, així com qualsevol altre tipus de publicitat relacionada amb aquest concurs.

No consta al corresponent expedient administratiu el compliment d'aquesta obligació. Caldrà requerir al concessionari que acredite el seu compliment i, en cas contrari, procedisca al corresponent ingrés.

### **2.5.4. De l'obligació d'assumir totes les instal·lacions del servei, inclòs el bombeig d'aigües residuals**

La clàusula VII.1 PCAP estableix: «El concessionari assumirà, a càrrec de l'explotació dels serveis, tots els costos directes i indirectes de gestió d'aquests, com ara: personal, energia elèctrica, tractament, analítica, locomoció, costos d'administració, manteniment i conservació dels serveis i obres a realitzar, amortitzacions dels immobilitzats materials i immaterials, inclosos els drets d'ús o de qualsevol altre tipus que es realitzen per compte del concessionari, costos generals, financers i qualssevol altres que siguin necessaris per a la deguda prestació del servei. Com a cost del servei, s'inclourà, igualment en les tarifes el benefici industrial que l'empresa fixe al Pla de Viabilitat. Els costos anteriorment descrits seran la base per a l'estudi i la revisió dels preus i tarifes a abonar pels usuaris dels serveis.»

És ben clar que l'adjudicatari del contracte ha d'assumir el cost de tots els consums i subministraments directament relacionats amb la prestació del servei, en la seua integritat. S'hi ha d'incloure, entre d'altres, l'obligació d'assumir la despesa pel subministrament d'energia elèctrica a les bombes d'elevació de la xarxa del clavegueram. Cal exigir a l'adjudicatari el compliment puntual d'aquesta obligació, tant en relació al futur, com en relació al període transcorregut des de l'adjudicació del contracte.

### **2.5.5. De l'obligació d'assumir els treballs de tractament de la desinfecció, desinsectació i desratització (DDD) anual de la xarxa de clavegueram.**

De l'article 3.2. del PCT resulta l'obligació de l'adjudicatari d'assumir els treballs de tractament de la desinfecció, desinsectació i desratització (DDD) anual de la xarxa de clavegueram.

Cal exigir a l'adjudicatari el compliment puntual d'aquesta obligació, tant en relació al futur, com en relació al període transcorregut des de l'adjudicació del contracte.

### **2.5.6. De l'obligació de col·laborar en la correcta i completa gestió de l'IVA imputable al servei**

La realitat dels municipis en general i, en particular del municipi de Silla, mostra que hi ha multitud d'ocasions en les quals, per una o altra raó, l'Ajuntament executa amb fons no procedents de la inversió compromesa per l'adjudicatari del contracte per a la millora de la xarxa, però que igualment estan directament relacionats amb la correcta gestió del servei integral del cicle de l'aigua, en la seua integritat.

La possibilitat que s'executen aquests treballs directament per l'Ajuntament, ja siga amb fons propis o amb fons procedents de subvencions/ajudes concedides per altres administracions, està prevista en la normativa vigent i també en les clàusules del contracte. L'article 3 del plec de condicions tècniques del contracte preveu, de forma reiterada, la possibilitat que l'Ajuntament execute directament, amb mitjans propis o mitjançant el corresponent contracte d'obres amb altres empreses, treballs en les instal·lacions del servei, ja siguin treballs de millora, reforma o ampliació.

La taxa per la prestació del servei del aigua està expressament i específicament sotmesa a l'impost sobre el valor afegit (IVA), tal com preveu la llei reguladora d'aquest impost i és indubtable que aquest sotmetiment, amb tots els seus efectes, arriba als diferents aspectes del servei de subministrament d'aigua, inclosos els

possibles treballs de millora, reforma o ampliació de la xarxa i independentment que aquests treballs s'executen per l'empresa adjudicatària del contracte o per l'Ajuntament, ja siga directament o mitjançant contractació de terceres empreses per a l'execució d'aquests treballs.

Per tal d'aconseguir un correcte tractament fiscal d'aquests treballs que, malgrat no haver estat directament executats per l'empresa adjudicatària del contracte, estan vinculats al servei integral de l'aigua, es fa imprescindible exigir d'aquesta empresa la prestació de la col·laboració necessària amb l'Ajuntament de Silla per a aconseguir –en tots aquells casos en els quals això s'ajuste a la normativa aplicable (especialment a la normativa fiscal) –, la deducció de l'IVA generat per l'execució d'aquests treballs, de l'IVA suportat pels veïns de la població, beneficiaris/consumidors últims del servei del cycle integral de l'aigua i de l'execució de tots les treballs relacionats amb aquest cycle.

És obligació de l'adjudicatari del contracte la prestació d'aquesta col·laboració, sense perjudici que aquest tinga dret a la indemnització de les despeses/perjudicis que aquesta col·laboració poguera suposar, sempre que aquestes despeses/perjudicis queden adientment acreditades.

Per això, sense perjudici que l'interessat pugua manifestar el que estime adient durant el període d'audiència, s'estima que cal resoldre en el sentit d'ordenar/exigir a Aquagest SA, en la condició d'empresa adjudicatària del servei, la realització de totes aquelles gestions que resulten necessàries, administratives i de qualsevol altre ordre, per a aconseguir que la totalitat dels treballs relacionats amb el cycle integral de l'aigua, ja siguen executats per la mateixa adjudicatària o per l'Ajuntament, –especialment els treballs reflectits en certificacions d'obra pública–, queden incorporats al tractament fiscal del servei integral de l'aigua, concretament quant a l'impost sobre el valor afegit (IVA). S'haurà d'assegurar que, en tots aquells casos en els quals això s'ajuste a la normativa aplicable, es produeix la deducció de l'IVA generat per l'execució d'aquests treballs, de l'IVA suportat pels veïns de la població amb la taxa per la prestació del servei de l'aigua.

### ***2.6. Ius interpretandi i Ius modificandi***

No es pot tancar aquest apartat relatiu a qüestions jurídiques prèvies, sense assenyalar, una vegada més, que el contracte i els plecs formen part integrant i inseparable d'aquest, és la "lleí" pròpia i específica de la relació Ajuntament de Silla-Aquagest Levante, SL per a la gestió dels "Serveis municipals de subministrament d'aigua potable i clavegueram al terme municipal de Silla"; mentre no es modifique el contracte per qui pot fer-ho, el Ple de l'Ajuntament, o mentre els tribunals de justícia no hi resolguen una altra cosa mitjançant una resolució específica, l'adjudicatari no pot modificar, ni deixar d'aplicar, unilateralment, el que s'hi disposa.

La clàusula XXIII.2.3. PCPA estableix: «El concessionari, a més del drets ... tindrà els següents:

3. Proposar a l'Ajuntament aquelles modificacions que es consideren indispensables per millorar la prestació del servei.»

La clàusula XXX PCPA estableix: "L'Ajuntament ostenta la prerrogativa d'interpretar les condicions d'aquest Plec i de la concessió. Igualment podrà modificar, per raons d'interés públic, les esmentades condicions i acordar la resolució de la concessió, dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes que determina la legislació vigent."

### **3. En relació amb les tarifes a percebre per la prestació del servei.**

Aquesta qüestió es troba regulada, principalment, a les clàusules següents:

La clàusula XXII PCPA estableix: "el concessionari percebrà en concepte de retribució pels serveis objecte de la concessió:

a) Els ingressos per l'aplicació als usuaris de les tarifes vigents, en cada moment, d'aigua potable, clavegueram i pluvials."

La clàusula XXI PCPA preveu: "(...)Les tarifes i taxes per la prestació del servei d'abastiment d'aigua i clavegueram i la resta de serveis complementaris seran les que estiguen aprovades, en cada moment, per l'administració municipal o organisme competent per a cada tipus de servei, i evolucionaran en el temps d'acord amb l'índex de preus al consum. (...)

L'Ajuntament regularà, mitjançant la corresponent ordenança fiscal municipal, les obligacions tributàries dels usuaris amb el concessionari del servei i, en el seu cas, d'aquest amb l'Ajuntament, en relació amb les tarifes i les taxes per prestació dels serveis d'abastiment d'aigua i clavegueram i restants serveis complementaris."

### 3.1. Dels acords de modificació de tarifes posteriors a la segona contractació del servei.

Els acords municipals adoptats després de la segona contractació del servei, en relació amb les tarifes a aplicar pel concessionari, són els següents:

**a)** Inicialment, en el moment de la segona adjudicació del contracte, en data 13 d'abril de 2010, eren aplicables les tarifes aprovades per acord plenari de data 28 d'abril de 2009, a proposta d'Aquagest, les quals suposaven uns increments de les tarifes anteriorment vigents, del 7,2%, per a l'aigua i del 9,7%, per al clavegueram.

**b)** Per acord de la Junta de Govern Local de 3 de febrer de 2012 s'adoptà el següent acord, com a conseqüència de la sol·licitud per Aquagest, en data de 12 de gener de 2012, d'una nova tarifa per al servei, a aplicar en l'any 2012:

*"Primer. Requerir, exigir i advertir, a la mercantil Aquagest Levante, SA (...) que s'ha d'abstenir d'aplicar cap increment en les tarifes aplicables al servei de l'aigua potable i/o de clavegueram, sense haver tramitat prèviament el procediment, amb aprovació pel Ple de l'Ajuntament i publicació en el Butlletí Oficial de la Província, aplicable a les taxes públiques.*

*Segon. Manifestar, a la mercantil Aquagest Levante, SA, (...) que aquesta Corporació Local no considera justificat aplicar un increment de les tarifes (...) tot havent de mantenir-se les tarifes vigents fins ara, fins que aquesta Corporació Local hi resolga.*

*Tercer. Requerir, exigir i advertir, a la mercantil Aquagest Levante, SA, (...), que, per tal de poder resoldre amb caire definitiu sobre la correcció, o no, d'una possible revisió de les tarifes del servei, haurà de presentar en el termini de temps més curt possible, mai no més tard d'un mes, la següent documentació:*

- Desglossament, amb justificació documental de cadascun dels imports, de la totalitat dels costos del servei.
- Acreditació del compliment dels plecs del contracte, en tot els seus termes, incloent-hi la modificació/increment considerat per a cadascun dels diferents conceptes de despesa.
- Acreditació de la liquidació de cadascun dels exercicis que porta en vigor el contracte.
- Previsió per a l'exercici 2012.
- Estat, actualitzat a data 31 de desembre de 2011, del programa de treball resultant del contracte, definidor de les actuacions a realitzar i/o assumir per l'adjudicatari."

L'anterior acord fou notificat a Aquagest en data de 15 de febrer de 2012. La documentació requerida NO s'ha rebut les dependències municipals.

**c)** Per acord plenari de 26 de febrer de 2013, s'acordà i comunicà el següent al concessionari:

*"Primer. Manifestar l'oposició de l'Ajuntament de Silla a la pretensió d'increment de tarifes dels «Serveis municipals de subministrament d'aigua potable i clavegueram al terme municipal de Silla» per a l'exercici 2013, plantejada per l'empresa adjudicatària del servei, Aquagest Levante, SL, amb CIF A53223764.*

*Segon. Deneegar la pretensió d'incrementar les tarifes (...) per a l'exercici 2013 (...).*

*Tercer. Ordenar a Aquagest Levante, SL(...) que s'abstinga d'aplicar cap increment en les tarifes a aplicar pels serveis durant l'exercici 2013; tot mantenint l'aplicació, sense cap increment, de les tarifes aplicades durant el 2012.*

*Això sense perjudici de la possibilitat que s'estudie la procedència de revisar la correcció de les tarifes aplicades en els exercicis anteriors(...)."*

L'anterior acord fou notificat a AQUAGEST en data de 5 de març de 2013.

### 3.2. De les tarifes aplicades al servei des de l'any 2010.

Les tarifes efectivament aplicades per l'empresa concessionària del servei durant aquest temps sí que han tingut variacions, les tarifes s'han incrementat. Les tarifes aplicades des del 2010 són les següents:

| TARIFA PLE 28/IV/09<br>(BOP:11/09/09) Aplicada fins a gener/11 |            | TARIFA 2011<br>(DOGV 02/02/11 i 05/07/2011)  |        | TARIFA 2012 |        | TARIFA 2013<br>(l'augment demanat fou rebutjat) |      |
|----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------|--------|-------------|--------|-------------------------------------------------|------|
| <b>SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE</b>             |            |                                              |        |             |        |                                                 |      |
| QUOTA DE SERVEI<br>(en funció del consum)                      |            | QUOTA DE SERVEI<br>(calibre comptador €/mes) |        |             |        |                                                 |      |
| Abonaments<br>consum <11<br>m³/Trim                            | 3,6640€/m³ | 13mm i<br>aforaments                         | 2,46   | 2,46        | 2,46   | 2,46                                            | 2,46 |
|                                                                |            | 15 mm                                        | 3,69   | 3,69        | 3,69   | 3,69                                            |      |
|                                                                |            | 20mm                                         | 6,15   | 6,15        | 6,15   | 6,15                                            |      |
|                                                                |            | 25 mm                                        | 8,61   | 8,61        | 8,61   | 8,61                                            |      |
|                                                                |            | 30 mm                                        | 12,30  | 12,30       | 12,30  | 12,30                                           |      |
| Abonaments<br>consum >11<br>m³/Trim                            | 0,3961€/m³ | 40 mm                                        | 24,60  | 24,60       | 24,60  | 24,60                                           |      |
|                                                                |            | 50 mm                                        | 36,90  | 36,90       | 36,90  | 36,90                                           |      |
|                                                                |            | 65 mm                                        | 73,80  | 73,80       | 73,80  | 73,80                                           |      |
|                                                                |            | 80 mm                                        | 110,70 | 110,70      | 110,70 | 110,70                                          |      |
|                                                                |            | 100 mm                                       | 147,60 | 147,60      | 147,60 | 147,60                                          |      |
|                                                                |            | 125 mm                                       | 184,50 | 184,50      | 184,50 | 184,50                                          |      |
|                                                                |            | 150 mm                                       | 246,00 | 246,00      | 246,00 | 246,00                                          |      |

| QUOTA DE CONSUM.<br>Blocs de consum |                      | QUOTA DE CONSUM.<br>Blocs de consum |             |             |             |
|-------------------------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Bloc I. De 0 a 29 m³/mes            | 0,6881€/m³           | Bloc I. De 0 a 11 m³/trimestre      | 0,6881      | 0,6881      | 0,6881      |
| Bloc II. De 30 a 90 m³/mes          | 0,9605€/m³           | Bloc II. D'11 a 20 m³/trimestre     | 0,7500      | 0,7500      | 0,7500      |
| Bloc III. Més de 90 m³/mes          | 1,1833€/m³           | Bloc III. De 20 a 40 m³/trimestre   | 1,3320      | 1,3320      | 1,3320      |
| -                                   | -                    | Bloc IV. Més de 40 m³/trimestre     | 1,7800      | 1,7800      | 1,7800      |
| <b>CLAVEGUERAM</b>                  |                      |                                     |             |             |             |
| QUOTA DE CONSUM                     | 0,0987 €/m³          | QUOTA DE CONSUM                     | 0,0987 €/m³ | 0,0987 €/m³ | 0,0987 €/m³ |
| <b>TARIFA FINALISTA</b>             |                      |                                     |             |             |             |
| €/mes                               |                      |                                     |             |             |             |
| <i>No n'hi havia</i>                | <i>No n'hi havia</i> | <b>13mm i aforaments</b>            | 1,0843      | 1,0843      | 1,0843      |
|                                     |                      | <b>15 mm</b>                        | 1,6265      | 1,6265      | 1,6265      |
|                                     |                      | <b>20mm</b>                         | 2,7108      | 2,7108      | 2,7108      |
|                                     |                      | <b>25 mm</b>                        | 3,7951      | 3,7951      | 3,7951      |
|                                     |                      | <b>30 mm</b>                        | 5,4215      | 5,4215      | 5,4215      |
|                                     |                      | <b>40 mm</b>                        | 10,8430     | 10,8430     | 10,8430     |
|                                     |                      | <b>50 mm</b>                        | 16,2645     | 16,2645     | 16,2645     |
|                                     |                      | <b>65 mm</b>                        | 32,5290     | 32,5290     | 32,5290     |
|                                     |                      | <b>80 mm</b>                        | 48,7935     | 48,7935     | 48,7935     |
|                                     |                      | <b>100 mm</b>                       | 65,0580     | 65,0580     | 65,0580     |
|                                     |                      | <b>125 mm</b>                       | 81,3225     | 81,3225     | 81,3225     |
| <b>150 mm</b>                       | 108,4300             | 108,4300                            | 108,4300    |             |             |

D'aquesta evolució, cal assenyalar el següent:

- Any 2009: Aquagest Levante, SA publica al BOP Valencia d'11 de setembre de 2009 l'increment de tarifes aprovat per sessió plenària de 28 d'abril de 2009, i autoritzades per resolució de 14 de juliol de 2009, del director general de Comerç i Consum. A les tarifes aprovades NO figura la tarifa finalista.
- Any 2010: no varien les tarifes.
- Any 2011: Al DOGV de 5 de juliol de 2011, Aquagest Levante, SA publica un increment de les tarifes segons resolució de 21 de desembre de 2011, de la directora general de Comerç i Consum. Aquestes tarifes, NO aprovades per l'Ajuntament de Silla, inclouen un canvi en el sistema de tarifació, tant quant a la quota de servei, quant a la quota de consum, la qual passa de tres blocs a quatre. A més inclouen, per primera vegada, una tarifa finalista, destinada a compensar l'amortització de les inversions realitzades en el sistema del cycle de l'aigua.
- Any 2012: Al BOP de 31 de gener de 2012, Aquagest Levante, SA publica un increment de les tarifes per un increment en el preu de compra d'aigua en alta i segons resolució de 21 de desembre de 2011, de la directora general de Comerç i Consum. Increment que s'aplica automàticament.
- Any 2013: Al BOP de 22 de gener de 2013, Aquagest Levante, SA publica un increment de les tarifes segons resolució de la directora general de comerç i consum de 20 de desembre de 2012. La discrepància al respecte de l'aplicació d'aquest increment fou resolta pel Ple de l'Ajuntament a la sessió de juliol de 2013, el qual es va desestimar el recurs contra la denegació de l'aprovació de l'increment sol·licitat per Aquagest i es va ordenar el reintegrament de les quantitats percebudes en excés als usuaris del servei.
- Tarifa ~ Servei de clavegueram: La tarifa no ha tingut cap variació, cap increment, durant tot el període.
- Tarifa finalista: Mai no ha sigut aprovada per l'Ajuntament de Silla.

### 3.3. De les tarifes que s'havien d'haver aplicat al servei des de l'any 2010.

Si amb posterioritat a la segona adjudicació del contracte no s'ha aprovat cap modificació de les tarifes aplicables al servei i aquesta autorització és preceptiva i ineludible i la darrera aprovació de tarifes per al servei és la de l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 29 d'abril de 2009, les tarifes que haurien d'haver estat aplicant-se durant tots els temps transcorregut des de la segona contractació, són les mateixes tarifes, sense cap variació.

Durant els anys 2011, 2012 i 2013, Aquagest ha estat aplicant unes tarifes diferents.

Es conclou així que durant els anys 2011, 2012 i 2013, Aquagest ha estat aplicant tarifes que NO eren aplicables, ja no havien sigut aprovades per l'Ajuntament, al qual correspon l'aprovació de les tarifes a aplicar pel concessionari en la prestació del servei. Es fa necessari i ineludible resoldre aquesta greu anomalia.

S'entén que pretendre, per a solucionar aquesta anomalia, que Aquagest no tinga dret a cap increment de les tarifes des de l'any 2010, no resulta just, ni ajustat al contracte, ni adequat per als interessos públics pels quals ha de vetllar aquesta Administració local.

Cal concretar quins eren els increments als quals Aquagest tenia dret durant el període transcorregut des de l'any 2010, de conformitat amb els termes dels plecs de l'adjudicació del servei, «lleis del contracte» i a la resta de la normativa aplicable. Ho farem diferenciant-hi tarifes del servei de subministrament domiciliari d'aigua potable, tarifes del servei de clavegueram i tarifa finalista.

### 3.3.1. Tarifes del servei de subministrament domiciliari d'aigua potable:

De conformitat als termes exactes del contracte la tarifa s'havia d'haver incrementat, únicament i com a màxim, en el resultat d'aplicar a les tarifes vigents per a l'any anterior, l'IPC oficialment aprovat.

Una vegada assenyalat això, aquest Ajuntament entén que resulta plenament admissible i justificat, en virtut de l'obligació de vetllar pel manteniment de l'equilibri econòmic del servei, admetre un tractament diferenciat per a la compra d'aigua en alta, en la revisió anual de les tarifes del servei. Aquest tractament diferenciat està motivat i justificat per les raons següents: 1. La gran repercussió que aquest cost té sobre el total del cost del servei. Actualment excedeix el 50 % del cost total del servei. 2. Els grans increments en el preu de compra d'aigua en alta des del moment de l'aprovació dels plecs del contracte i de la presentació d'oferta per a la contractació per part de l'adjudicatari del servei, fins al dia d'avui, increments que, d'altra banda, no eren previsibles. 3. El fet que aquests grans i imprevisibles increments són conseqüència directa de l'aprovació del preu d'aigua per una administració pública.

Les tres raons exposades, més la necessitat de vetllar pel manteniment de l'equilibri del contracte, porten a aquest Ajuntament a concloure que resulta necessari modificar, puntualment i excepcionalment, la fórmula de revisió de les tarifes del servei previstes en el contracte en el sentit d'admetre i reflectir-hi un tractament diferenciat per a la repercussió dels increments del preu d'aigua en alta en el conjunt de les tarifes del servei. Una vegada s'ha arribat a aquesta conclusió es fa necessari concretar quina és la fórmula a aplicar i la data a la qual s'ha de retrotraure la seua aplicació.

**a) Concreció de la fórmula a aplicar per a l'increment de tarifes del servei de subministrament domiciliari d'aigua potable.**

Aquesta fórmula ha de ser necessàriament la fórmula establerta en el Decret 3/2008, d'11 de gener, del Consell, pel qual s'estableix un sistema simplificat per a l'actualització dels preus i les tarifes regulats en el Decret 109/2005, de 10 de juny, del Consell, sobre procediment per a la implantació o modificació de preus o tarifes subjectes al règim d'autorització i comunicació (Annex); ja que permet arreplegar anualment les diferències de l'Índex General Nacional de Preus al Consum i les variacions puntuals en el preu de compra en alta d'aigua.

La fórmula és la següent:

$$Kt = (c \times Ct / Co + i \times It / Io)$$

*Kt = Coeficient de revisió en el moment t. Aplicable tant sobre la quota de servei com sobre la quota de consum.*

*c = Percentatge respecte al cost total d'explotació, en tant per u, que correspon als costos de compra d'aigua.*

*Ct = Preu de la compra d'aigua en la data de revisió. En el cas de diversos subministradors, preu ponderat.*

*Co = Preu de la compra d'aigua en l'any base*

*i = Percentatge respecte al cost total d'explotació, en tant per u, que correspon a la resta de costos d'explotació*

*It = Índex, general nacional històric publicat, de preus al consum en la data de la revisió.*

*Io = Índex, general nacional històric publicat, de preus al consum en l'any base*

*La suma dels coeficients serà la unitat (c + i = 1,00)*

**b) Concreció de la data a partir de la qual s'havia d'haver aplicat la fórmula concretada en el punt anterior.**  
El contracte signat a l'abril de 2010 establia que fins que NO transcorreguera un mínim d'un any des de la firma

del contracte, les tarifes no es podien incrementar. Conseqüentment la primera revisió de les tarifes sols era aplicable a partir del mes de maig de l'any 2011. A partir d'aquest moment el que és lògic i coherent és ajustar el període vigència/revisió de les tarifes als anys naturals. És a dir, les tarifes es podien haver revisat/actualitzat posteriorment a maig del 2011, amb efectes a partir de l'1/1/2012 i de l'1/1/2013.

Els serveis municipals han procedit a determinar les tarifes corresponents a cadascun del períodes assenyalats mitjançant l'aplicació de la fórmula concretada en el punt anterior, així com les dades de l'IPC oficialment aprovat per l'INE i els increments del preu d'aigua en alta aprovats per l'EMSHI, a partir de l'any 2009 (d'octubre) cap ací. Així, resulten les tarifes que s'indiquen a la part resolutiva d'aquest acord.

### **3.3.2. Tarifes pel clavegueram:**

La tarifa del clavegueram s'ha mantingut invariable i sense cap alteració des de l'any 2010 fins a l'actualitat, sense que l'adjudicatari haja plantejat, en cap moment, la necessitat de revisar aquesta tarifa. Procedeix, conseqüentment, donar per correcta la tarifa aplicada durant els anys 2010, 2011, 2012 i 2013 i, a més, prevenir el manteniment d'aquesta mateixa tarifa per a l'any 2014: Quota per consum de 0,0987 €/m<sup>3</sup>.

### **3.3.3. Tarifa finalista:**

La tarifa finalista mai no ha estat aprovada per l'Ajuntament de Silla. D'altra banda, com el seu nom indica, els ingressos d'aquesta tarifa estan directament i exclusivament adreçats a la compensació de les quantitats destinades per l'empresa adjudicatària a finançar l'execució de les inversions efectivament realitzades en execució del contracte. Aquest cost, sense cap increment en concepte d'interessos o d'altre tipus, s'ha de compensar amb els ingressos procedents d'aquesta tarifa. Una tarifa alta comporta una amortització més ràpida de les quantitats invertides i una tarifa baixa comporta una major lentitud en aquesta amortització, sense més repercussions que la major/menor càrrega que per als usuaris del servei suposa una tarifa major/menor.

Sense perjudici que en el futur –especialment en el cas de continuar amb l'actual baix nivell d'inversions efectivament realitzades– i amb la finalitat de reduir la complexitat de l'actual procediment de regularització de les tarifes del servei integral de l'aigua, s'estima adient regularitzar aquesta tarifa aprovant els imports que han estat aplicant-se durant el període 2011-2013, sense cap variació; tot mantenint, a més a més, per a l'any 2014, les tarifes vigent per a aquest concepte en l'any 2013.

## **4. Correspon resoldre al Ple, per majoria absoluta, atés l'import i la durada del contracte.**

El Ple de l'Ajuntament, amb els vots següents: setze a favor (8 PP, 4 PSOE, 2 E-2000, 1 VERDS, 1 BLOC) i un en contra (1 EUPV), **ACORDA:**

**Primer.** Requerir al concessionari dels "Serveis municipals de subministrament d'aigua potable i clavegueram al terme municipal de Silla" perquè presente, en el termini de temps més curt possible, la documentació següent:

**1.** El "Pla director d'obres d'inversions" amb la relació d'obres executades i previstes executar durant la vigència de la concessió amb el detall de les despeses corresponents.

L'haurà de presentar en un màxim de tres mesos, per a la seua oportuna aprovació.

**2.** Liquidació/Compte general del servei, corresponent a tots i cadascun dels anys naturals en què està en vigor el contracte, amb indicació detallada i concreta de les despeses suportades i dels ingressos efectius dels serveis en cada exercici.

S'hi hauran de concretar, almenys i necessàriament, les dades següents:

**\* Despeses.** Amb desglossament de despeses **per anualitats i per conceptes:**

- Compra d'aigua en alta, indicant-hi el preu/m<sup>3</sup> i si hi han hagut variacions
- Energia elèctrica, diferenciant-hi cadascun dels punts de consum i finalitat

- Personal, diferenciant-hi retribucions i SS de cada empleat (sense indicar-hi noms, però sí categories professionals)
- Compra de materials, amb indicació dels materials adquirits i destinació
- Locomoció, amb indicació dels desplaçaments realitzats
- Lloguer instal·lacions i, si de cas, d'aparells
- Serveis de terceres empreses
- Amortitzacions amb indicació del bé/objecte/equipament, cost inicial, import amortitzat i pendent d'amortitzar

S'haurà d'estudiar/vetllar perquè no hi haja, en cap cas, una doble imputació d'una mateixa despesa.

**\* Ingressos.** Amb desglossament d'ingressos **per anualitats i per conceptes:**

- Aigua facturada:
  - Consums (m<sup>3</sup>) trimestrals totals per bloc tarifari (0-29; 30-90; >90).
  - Nombre d'abonats amb consum trimestral <11 m<sup>3</sup>.
  - Consums (m<sup>3</sup>) trimestrals totals corresponents als abonats amb consum trimestral <11m<sup>3</sup>
- Nombre d'usuaris
- Consums anuals facturats per cadascun dels blocs de tarifa
- Ingressos anuals efectius per cadascun dels blocs de tarifa
- Facturació no ingressada i gestions realitzades per al seu cobrament
  - Nombre de rebuts impagats per cadascun dels blocs de tarifa
  - Talls de subministrament
  - Procediments incoats per al cobrament en via executiva

**\* Inversions.** Amb desglossament d'importos **per anualitats:**

- Inversions realitzades, amb indicació de nom, import (sense IVA) i resolució municipal d'aprovació/conformitat
- Importos amortitzats per ingressos de la tarifa finalista
- Importos pendents d'amortitzar i d'invertir

S'haurà de presentar en un màxim de 15 dies hàbils.

**3.** Informe sobre totes les dades i qüestions que resulten necessàries conèixer per a determinar i concretar els termes definitius de les diferents propostes d'acord que figuren en els següents punts d'aquest acord.

S'haurà de presentar en un màxim de 15 dies hàbils.

S'assenyala a l'adjudicatari que si no atén els requeriments d'aquest punt, això suposarà un incompliment greu de les obligacions que provenen del contracte, susceptible de ser sancionat de conformitat amb la normativa aplicable.

**Segon.** Incoar procediment tendent a resoldre la necessitat plantejada d'ajustar la fórmula vigent en el contracte per a la revisió/actualització anual de les tarifes del servei de subministrament domiciliari d'aigua potable. Es formula a l'efecte la següent proposta de resolució:

«1r. Ajustar la fórmula aplicable per a la revisió/actualització de les tarifes del servei de subministrament domiciliari d'aigua potable prevista en el contracte, a la vista del que estableix la clàusula XXI del PCAP i de la necessitat d'admetre un tractament diferenciat del preu de la compra d'aigua en alta per tal d'assegurar el manteniment de l'equilibri del contracte; en el sentit de fixar-la, de conformitat amb el Decret 3/2008, del Consell, sobre actualització de tarifes dels serveis de subministrament d'aigua potable, en la forma següent:

$$Kt = (c \times Ct/Co + i \times It/Io)$$

*Kt = Coeficient de revisió en el moment t. Aplicable tant sobre la quota de servei com sobre la quota de consum.  
c = Percentatge respecte al cost total d'explotació, en tant per u, que correspon als costos de compra d'aigua.  
Ct = Preu de la compra d'aigua en la data de revisió. En el cas de diversos subministradors, preu ponderat.  
Co = Preu de la compra d'aigua en l'any base  
i = Percentatge respecte al cost total d'explotació, en tant per u, que correspon a la resta de costos d'explotació  
IT = Índex, general nacional històric publicat, de preus al consum en la data de la revisió.*



$I_0 =$  Índex, general nacional històric publicat, de preus al consum en l'any base

La suma dels coeficients serà la unitat ( $c + i = 1,00$ ).

Aquesta modificació de la fórmula de revisió/actualització de les tarifes del servei de subministrament domiciliari d'aigua potable, tindrà efecte retroactiu des de l'1 de maig de 2011 i serà aplicable amb efectes des de l'1 de gener de cada exercici posterior.»

S'obri un tràmit d'audiència de 15 dies hàbils per tal que els interessats puguen formular-hi les al·legacions que estimen adients. En cas de transcórrer el termini assenyalat sense rebre al·legacions que desvirtuen la correcció de la proposta d'acord, es resoldrà en aquest sentit.

Es fixa en 6 mesos el termini per a la resolució del procediment, tot suspent el còmput d'aquest termini pel període que transcórrega fins a l'aportació de la documentació requerida en el punt primer.

**Tercer.** Incoar procediment tendent a aprovar les tarifes aplicables per al servei en els anys 2011, 2012 i 2013, les quals no han sigut aproves amb anterioritat per aquesta Corporació Local; tot aplicant-hi pel que fa la revisió/actualització de la tarifa del servei de subministrament domiciliari d'aigua, la fórmula ajustada resultant del punt anterior. Es formula a l'efecte la següent proposta de resolució:

«1r. Aprovar inicialment les diferents tarifes del servei correctes per al servei en el període 2011 a 2013, resultants de la fórmula de revisió/actualització aprovada en el punt primer i de l'aplicació dels IPC anuals oficialment aprovats per l'INE, així com dels augments del preu d'aigua alta aprovats per l'EMSHI; en la forma següent:

| <i>// Exercici</i><br><b>Concepte //</b>         | <b>2009</b>            | <b>2011</b><br><i>Aplicables des de</i><br><b>l'1/01/11</b> | <b>2012</b><br><i>Aplicables des de</i><br><b>l'1/01/12</b> | <b>2013</b><br><i>Aplicables des de</i><br><b>l'1/01/13</b> |
|--------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>SUBMINISTRAMENT DOMICILIARI AIGUA POTABLE</b> |                        |                                                             |                                                             |                                                             |
| <b>Quota de servei</b>                           |                        |                                                             |                                                             |                                                             |
| Abonament consum > 11m <sup>3</sup> /trimestre   | 3,6640€/m <sup>3</sup> | 3,6955€/m <sup>3</sup>                                      | 3,8913€/m <sup>3</sup>                                      | 3,9570€/m <sup>3</sup>                                      |
| Abonament consum < 11m <sup>3</sup> /trimestre   | 0,3961€/m <sup>3</sup> | 0,3995€/m <sup>3</sup>                                      | 0,4206€/m <sup>3</sup>                                      | 0,4277€/m <sup>3</sup>                                      |

| <b>Quota de consum</b>          |                        |                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1r bloc: de 0 a 29              | 0,6881€/m <sup>3</sup> | 0,6940€/m <sup>3</sup>                                                                                                                                                   | 0,7307€/m <sup>3</sup>                                                                                                                                             | 0,7430€/m <sup>3</sup>                                                                                                                                              |
| 2n bloc: de 30 a 90             | 0,9605€/m <sup>3</sup> | 0,9687€/m <sup>3</sup>                                                                                                                                                   | 1,0200€/m <sup>3</sup>                                                                                                                                             | 1,0372€/m <sup>3</sup>                                                                                                                                              |
| 3r bloc: de més de 90           | 1,1833€/m <sup>3</sup> | 1,1934€/m <sup>3</sup>                                                                                                                                                   | 1,2566€/m <sup>3</sup>                                                                                                                                             | 1,2778€/m <sup>3</sup>                                                                                                                                              |
| <b>Dades de l'actualització</b> | -                      | 2011<br>Ct: 0,397748 euros/m <sup>3</sup><br>CO: 0,397748 euros/m <sup>3</sup><br>IT/IO (IPC oct 2008-oct 2011): 1,7%. 1,017<br>C: 0,493905<br>I: 0,50609<br>Kt: 1,00860 | 2012<br>Ct: 0,410078 euros/m <sup>3</sup><br>CO: 0,397748 euros/m <sup>3</sup><br>IT/IO (IPC oct 2010-oct 2011): 3,0%. 1,03<br>C: 0,5162<br>I: 0,4838<br>Kt: 1,053 | 2013<br>Ct: 0,410078 euros/m <sup>3</sup><br>CO: 0,410078 euros/m <sup>3</sup><br>IT/IO (IPC oct 2011-oct 2012): 3,5. 1,035<br>C: 0,5162<br>I: 0,4838<br>Kt: 1,0169 |

| <b>CLAVEGUERAM</b>               |                         |                         |                         |                         |
|----------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Quota per consum</b>          | 0,0987 €/m <sup>3</sup> | 0,0987 €/m <sup>3</sup> | 0,0987 €/m <sup>3</sup> | 0,0987 €/m <sup>3</sup> |
| <b>TARIFA FINALISTA</b><br>€/mes |                         |                         |                         |                         |
| <b>13mm i aforaments</b>         |                         | 1,0843                  | 1,0843                  | 1,0843                  |
| 15 mm                            |                         | 1,6265                  | 1,6265                  | 1,6265                  |
| 20mm                             |                         | 2,7108                  | 2,7108                  | 2,7108                  |
| 25 mm                            |                         | 3,7951                  | 3,7951                  | 3,7951                  |
| 30 mm                            |                         | 5,4215                  | 5,4215                  | 5,4215                  |
| 40 mm                            |                         | 10,8430                 | 10,8430                 | 10,8430                 |
| 50 mm                            | No n'hi havia           | 16,2645                 | 16,2645                 | 16,2645                 |
| 65 mm                            |                         | 32,5290                 | 32,5290                 | 32,5290                 |

|        |  |          |          |          |
|--------|--|----------|----------|----------|
| 80 mm  |  | 48,7935  | 48,7935  | 48,7935  |
| 100 mm |  | 65,0580  | 65,0580  | 65,0580  |
| 125 mm |  | 81,3225  | 81,3225  | 81,3225  |
| 150 mm |  | 108,4300 | 108,4300 | 108,4300 |

**3r.** *Sotmetre aquest acord a informació pel termini de 30 dies comptadors de la inserció d'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de València, perquè les persones interessades puguen al·legar el que estimen convenient als seus interessos.»*

S'obri un tràmit d'audiència de 15 dies hàbils per tal que els interessats puguen formular-hi les al·legacions que estimen adients. En cas de transcórrer el termini assenyalat sense rebre al·legacions que desvirtuen la correcció de la proposta d'acord, es resoldrà en aquest sentit.

Es fixa en 6 mesos el termini per a la resolució del procediment, tot suspenent el còmput d'aquest termini pel període que transcórrega fins a l'aportació de la documentació requerida en el punt primer.

**Quart.** Incoar procediment de regularització de la situació del servei produïda per l'aplicació durant els anys 2011, 2012 i 2013 d'unes tarifes NO aprovades per aquesta Corporació Local i NO justades als termes del contracte. Es formula a l'efecte la següent proposta de resolució:

**«1r.** Exigir del concessionari el reintegrament als usuaris del servei de l'import percebut en excés, corresponent a la diferència entre les tarifes aplicades durant els anys 2011, 2012 i 2013 i les quals resulten definitivament i correctament aprovades en virtut del punt tercer d'aquest acord.

Els imports que no es puguen fer efectius als usuaris del servei es lliuraran a l'Ajuntament de Silla, per a la seua destinació a la millora del servei d'aigua potable.»

S'obri un tràmit d'audiència de 15 dies hàbils per tal que els interessats puguen formular-hi les al·legacions que estimen adients. En cas de transcórrer el termini assenyalat sense rebre al·legacions que desvirtuen la correcció de la proposta d'acord, es resoldrà en aquest sentit.

Es fixa en 6 mesos el termini per a la resolució del procediment, tot suspenent el còmput d'aquest termini pel període que transcórrega fins a l'aportació de la documentació requerida en el punt primer.

**Cinqué.** Incoar procediment de regularització d'altres obligacions que provenen del contracte per a l'empresa adjudicatària. Es formula a l'efecte la següent proposta de resolució:

**«1r.** Exigir de l'adjudicatari que, en compliment del contracte, faça efectiu a les arques municipals l'import de tots els costos derivats de l'anunci de licitació i publicació en els butlletins oficials, així com qualsevol altre tipus de publicitat relacionada amb aquest concurs.

**2n.** Exigir de l'adjudicatari que, en compliment del contracte, assumisca la despesa corresponent a tots els consums d'energia elèctrica relacionats amb el servei, entre d'altres els corresponents a les diferents estacions de bombeig d'aigües residuals de la xarxa de clavegueram.

Haurà de sol·licitar el canvi de domiciliació del pagament per a futur i ingressar a l'Ajuntament els imports per ell suportats per aquest concepte, des del començament de la vigència d'aquest contracte fins al moment que efectivament els consums estiguen al seu nom.

**3r.** Exigir de l'adjudicatari que, en compliment del contracte, assumisca els treballs de tractament de la desinfecció, desinsectació i desratització (DDD) anual de la xarxa de clavegueram.

Haurà d'assumir per al futur l'execució d'aquests treballs de forma directa i ingressar a l'Ajuntament els imports per ell suportats per aquest concepte, des del començament de la vigència d'aquest contracte.

**4t.** Exigir de l'adjudicatari que, en compliment del contracte, assumisca les despeses, retribucions i seguretat social de l'empleat/da municipal assignat al servei.

Haurà d'ingressar a l'Ajuntament els imports per ell suportats per aquest concepte, des del començament de la vigència d'aquest contracte i no compensats anteriorment. En el futur haurà de fer front a aquesta obligació de forma puntual i sense dilacions.»

S'obri un tràmit d'audiència de 15 dies hàbils per tal que els interessats puguen formular-hi les al·legacions que estimen adients. En cas de transcórrer el termini assenyalat sense rebre al·legacions que desvirtuen la correcció de la proposta d'acord, es resoldrà en aquest sentit.

Es fixa en 6 mesos el termini per a la resolució del procediment, tot suspent el còmput d'aquest termini pel període que transcórrega fins a l'aportació de la documentació requerida en el punt primer.

**Sisé.** Assenyalar al concessionari que existeix la possibilitat d'incoar procediment sancionador, de conformitat amb allò establert als plecs del contracte, tendent a determinar si els fets exposats i que motiven la necessitat d'aquests acords de regularització del servei, suposen, o no, la comissió d'una infracció administrativa fixada al règim sancionador d'aquest contracte (clàusula XXV), per incompliment contractual.

**Seté.** Incoar procediment de fixació de les tarifes aplicables als "Serveis municipals de subministrament d'aigua potable i clavegueram al terme municipal de Silla", a partir de l'1 de gener de 2014, tot formulant a l'efecte la següent proposta de resolució:

| <b>SUBMINISTRAMENT AIGUA</b>                           | <b>2014</b><br><i>Aplicables des de l'1/01/14</i>                                                                                                                  | <b>CLAVEGUERAM</b>    | <b>2014</b><br><i>Aplicables des de l'1/01/14</i> | <b>TARIFA FINALISTA</b><br><b>€/mes</b> | <b>2014</b><br><i>Aplicables des de l'1/01/14</i> |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>QUOTA DE SERVEI</b>                                 |                                                                                                                                                                    |                       |                                                   |                                         |                                                   |
| <b>Abonament consum &gt; 11m<sup>3</sup>/trimestre</b> | 3,9655€/m <sup>3</sup>                                                                                                                                             | <b>Quota ~ consum</b> | 0,0987 €/m <sup>3</sup>                           | <b>13mm i aforaments</b>                | 0,850                                             |
| <b>Abonament consum &lt; 11m<sup>3</sup>/trimestre</b> | 0,4362€/m <sup>3</sup>                                                                                                                                             |                       |                                                   | <b>15 mm</b>                            | 1,275                                             |
| <b>QUOTA DE CONSUM</b>                                 | <b>2014</b><br><i>Aplicables des de l'1/01/14</i>                                                                                                                  |                       |                                                   | <b>20mm</b>                             | 2,125                                             |
| <b>1r bloc: de 0 a 29</b>                              | 0,7515€/m <sup>3</sup>                                                                                                                                             |                       |                                                   | <b>25 mm</b>                            | 2,975                                             |
| <b>2n bloc: de 30 a 90</b>                             | 1,0457€/m <sup>3</sup>                                                                                                                                             |                       |                                                   | <b>30 mm</b>                            | 4,250                                             |
| <b>3r bloc: de més de 90</b>                           | 1,2863€/m <sup>3</sup>                                                                                                                                             |                       |                                                   | <b>40 mm</b>                            | 8,500                                             |
| <b>Dades d'actualització</b>                           | <b>2014</b><br>Ct: 0,410078 €/m <sup>3</sup><br>CO: 0,410078 €/m <sup>3</sup><br>IT/IO (IPC X/12-IX/13):<br>0,5. 1,005*<br>C: 0,4947.<br>I: 0,4838<br>Kt: 0,008481 |                       |                                                   | <b>50 mm</b>                            | 12,750                                            |
|                                                        |                                                                                                                                                                    |                       |                                                   | <b>65 mm</b>                            | 25,500                                            |
|                                                        |                                                                                                                                                                    |                       |                                                   | <b>80 mm</b>                            | 38,250                                            |
|                                                        |                                                                                                                                                                    |                       |                                                   | <b>100 mm</b>                           | 51,000                                            |
|                                                        |                                                                                                                                                                    |                       |                                                   | <b>125 mm</b>                           | 63,750                                            |
|                                                        |                                                                                                                                                                    |                       |                                                   | <b>150 mm</b>                           | 85,000                                            |

\*Les xifres definitives es concretaran quan l'INE done a conèixer les dades relatives a l'IPC d'octubre 2013.

S'obri un tràmit d'audiència de 15 dies hàbils per tal que els interessats puguen formular-hi les al·legacions que estimen adients. En cas de transcórrer el termini assenyalat sense rebre al·legacions que desvirtuen la correcció de la proposta d'acord, es resoldrà en aquest sentit.

Es fixa en 3 mesos el termini per a la resolució del procediment, tot suspent el còmput d'aquest termini pel període que transcórrega fins a l'aportació de la documentació requerida en el punt primer.

**Vuité.** Traslladar aquest acord a l'empresa concessionària, als serveis tècnics municipals i a l'Àrea Econòmica.

### **3.8. Modificació d'ordenances municipals/2014: aprovació**

Es dóna compte del contingut i de la motivació de la proposta.

El secretari dóna compte del contingut d'una proposta d'esmena formulada pel grup E-2000, mitjançant escrit registrat d'entrada el dia d'ahir, i una altra formulada pel grup VERDS, mitjançant escrit lliurat a tots a cadascun dels regidors al començament de la sessió. El portaveu del grup BLOC formula, així mateix una proposta

d'esmena, a la qual dóna lectura en veu alta. Totes tres propostes d'esmena es refereixen a l'ordenança de l'impost sobre béns immobles.

La Secretaria i la Intervenció informen i adverteixen en relació amb les propostes d'esmena quant a la necessitat que els acords estiguen prèviament informats i avaluats *sobre les possibles* repercussions econòmiques i/o sobre la seua viabilitat legal, quant a la impossibilitat d'introduir-hi bonificacions i/o recàrrecs diferents dels previstos a la legislació vigent en matèria d'hisendes locals i quant a la introducció de discriminacions per raó de veïnat.

S'inicia seguidament un debat amb dos torns d'intervencions, al llarg dels quals regidors dels diferents grups polítics municipals expliquen i motiven el seu posicionament, les seues propostes d'esmena i el sentit de la seua votació. El portaveu del grup BLOC demana a la seua intervenció una revisió dels valors de cadastrals d'urbana, sense revisar des de l'any 1995.

En la pàgina web <http://www.silla.es/actes> es pot visualitzar la gravació íntegra de la sessió plenària i, en particular, el debat sobre aquest punt de l'ordre del dia.

Finalitzat el debat se sotmeten a votació primerament les propostes d'esmena, amb el resultat que seguidament s'indica:

#### **ESMENES**

Sotmesa a votació la proposta d'esmena del grup E-2000 relativa a la inclusió a l'Ordenança fiscal de l'impost sobre béns immobles d'una reducció del tipus aplicable del 10% i de baixada de la despesa per l'import resultant d'aquesta reducció mitjançant un reajustament en àrees i serveis impropis menys necessaris; aquesta és rebutjada amb els vots següents: catorze en contra (8 PP, 4 PSOE, 1 BLOC, 1 EUPV) i tres a favor (2 E-200 i 1 VERDS).

Sotmesa a votació la proposta d'esmena del grup VERDS relativa a la inclusió a l'Ordenança fiscal de l'impost sobre béns immobles d'una reducció del tipus aplicable del 0,82% al 0,76 %; aquesta és rebutjada amb els vots següents: catorze en contra (8 PP, 4 PSOE, 1 BLOC, 1 EUPV) i tres a favor (2 E-200 i 1 VERDS).

Sotmesa a votació la proposta d'esmena del grup VERDS relativa a incloure en el pressupost del 2014 una partida de 35.000 €, per a contribuir al fet que les famílies més necessitades puguen assumir la despesa de l'IBI incrementat, amb una ajuda del 20% del rebut de l'impost, a les famílies amb ingressos inferiors al salari mínim interprofessional i del 10%, a les que no arriben al doble d'aquest import, i a la redacció i aprovació de les bases reguladores d'aquestes ajudes per a l'efectiva aplicació d'aquesta mesura; aquesta és acceptada per unanimitat.

Sotmesa a votació la proposta d'esmena del grup BLOC relativa a la inclusió a l'Ordenança fiscal de l'impost sobre béns immobles, d'una bonificació del 100% de la liquidació de l'impost en relació amb els immobles urbans que amb un valor cadastral inferior a 40.000 €, resulten ser l'habitatge habitual de persones aturades amb una renda inferior a 25.000 € anuals; aquesta és rebutjada amb els vots següents: deu en contra (8 PP, 2 E-2000) i set a favor (4 PSOE, 1 VERDS, 1 BLOC, 1 EUPV).

En completar la votació de les propostes d'esmena presentades, l'alcalde proposa i tots els presents accepten, votar separadament les propostes d'acord, tot esclarint-se els següent:

#### **1. Són consideracions comunes a les diferents propostes les següents:**

«Ateses les següents consideracions:

1. La Corporació té potestat per a aprovar i esmenar ordenances fiscals reguladores dels impostos municipals de conformitat amb el que disposa l'article 17 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel RDL 2 /2004.

2. Els serveis municipals hi han emés informe.

3. Resulta aplicable la normativa següent:

- Constitució espanyola (CE).
- RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora d'hisendes locals.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per la modernització del govern local.
- Ordenances fiscals de l'Ajuntament.

4. Correspon resoldre al Ple de l'Ajuntament, per majoria simple.»

2. En relació amb les propostes que resulten aprovades, s'obri un període d'informació pública pel termini de trenta dies perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimen oportunes, les quals seran resoltes per la corporació. Si no es presentara cap reclamació, s'entendrà definitivament aprovat l'acord, fins aleshores provisional.

3. Queden esmenats/derogats els preceptes de les normes d'àmbit municipal que resulten contràries a les propostes que resulten aprovades.

El resultat de les votacions de les diferents propostes de modificació de les ordenances fiscals és el següent:

## IMPOSTOS

### 1) IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de l'Alcaldia, amb els vots següents: vuit a favor (8 PP), una abstenció (1 VERDS) i vuit vots en contra (4 PSOE, 2 E-2000, 1 BLOC, 1 EUPV), i amb el vot de qualitat de la Presidència, en reproduir-se l'empat en la votació, **ACORDA:**

**Primer.** Aprovar provisionalment l'esmena de la redacció de a modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles, tot eliminant les lletres b) i c) de l'article 4.2 de l'ordenança. Així, el punt 4.2. de l'ordenança queda redactat en la següent forma:

#### «ARTICLE 4

.../...

2. Podran gaudir d'una bonificació de la quota íntegra de l'impost aquells subjectes passius que tinguen la condició de titulars de família nombrosa, sempre que el valor cadastral de l'habitatge no siga superior a 40.000,00€ i la renda anual dels propietaris de l'habitatge no excedisca de 25.000,00€ (per a les famílies amb 4 o més fills, s'incrementarà aquest límit en 1.500,00 € per fill, a partir del 4t inclòs), d'acord amb els paràmetres següents:

50% amb 3 fills.

50% a les famílies constituïdes pel cap de família i el cònjuge, quan ambdós foren minusvàlids o tingueren incapacitat absoluta per a qualsevol treball, concorrent dos fills.

50% a les famílies que tenint dos fills, almenys un d'ells siga minusvàlid o tinga incapacitat per al treball.

60% amb 4 fills.

70% amb 5 fills.

80% amb 6 fills.

90% a partir de 7 fills.

Aquesta bonificació es concedirà en aquells casos en què siga residència habitual i a petició de l'interessat. L'hauran de sol·licitar tots els exercicis durant el període de l'1 de gener al 31 de juliol, i caldrà acompanyar la sol·licitud de la documentació següent:

- Fotocòpia compulsada del títol de família nombrosa expedit per la Conselleria de Benestar Social de la Generalitat Valenciana.
- Certificat d'empadronament al municipi.
- Rebut de l'IBI de l'exercici anterior pagat.
- Document acreditatiu de l'última declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques dels integrants de la unitat familiar o certificat de l'Agència Tributària de les dades de les rendes del contribuent.
- Certificat expedit per la Conselleria de Benestar Social de la condició de minusvalidesa, en els casos que se sol·licite per aquest motiu.

Si consta que el subjecte passiu té, en període executiu, qualsevol tribut municipal d'exercicis anteriors, no es concedirà la bonificació.

Aquesta bonificació serà compatible amb la bonificació per HPO, sempre que la suma de les bonificacions no excedisca mai del 100% de la quota íntegra.

.../...»

El Ple de l'Ajuntament, a proposta del grup VERDS, per unanimitat, **ACORDA:**

**Primer.** Determinar que al pressupost per a l'exercici 2014 s'inclourà una partida de 35.000 €, per a contribuir al fet que les famílies més necessitades puguin assumir la despesa de l'impost sobre béns immobles urbans incrementat.

Els serveis municipals hauran de redactar i l'òrgan municipal competent aprovar, les bases tendents a fer efectiva aquesta mesura; a les quals es preveurà una ajuda del 20% del rebut de l'impost sobre béns immobles urbans a les famílies amb ingressos inferiors al salari mínim interprofessional i una ajuda del 10% a les que no arriben al doble d'aquest import.

## II) IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de l'Alcaldia, amb els vots següents: vuit a favor (8 PP), set abstencions (4 PSOE, 1 VERDS, 1 BLOC, 1 EUPV) i dos en contra (2 E-2000), **ACORDA:**

**Primer.** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en el sentit de redactar els articles 1.2, 2.2, 3.4, 3.6, 3.7, 3.8, 4 i 8.4., conformement s'indica seguidament:

### «ARTICLE 1. FET IMPOSABLE

2. Les construccions, les instal·lacions o les obres a què es refereix l'apartat anterior podran consistir en:

- Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de tot tipus de nova planta.
- Obres en edificis, tant aquelles que modifiquen la seua disposició interior com el seu aspecte exterior.
- Moviment de terres i buidatge de solars.
- Instal·lacions de cartells publicitaris en terrenys de domini públics o perceptibles des d'aquest.
- Enderrocs totals o parcials de construccions i/o instal·lacions.»

### «ARTICLE 2. SUBJECTES PASSIUS

2. En el cas que la construcció, instal·lació o obra no siga realitzada pel subjecte passiu contribuent, tenen la consideració de subjectes passius substituïts del contribuent els que sol·liciten les corresponents llicències o presenten les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies, o els que realitzen les construccions, instal·lacions o obres, si no foren els mateixos contribuents.

El substituït podrà exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.»

### «ARTICLE 3. BASE IMPOSABLE, QUOTA I MERITACIÓ

4. S'aplicaran els tipus de gravamen següents:

| EPIG.                        | BASES DE PERCEPCIÓ                                                                                                                                                       | TARIFA                |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1                            | Pressupost d'execució material (PEM) siga superior a 120.000,00 €                                                                                                        | 3,80% s/PEM           |
| 2                            | Pressupost d'execució material (PEM) siga igual o inferior a 120.000,00 €                                                                                                | 3,60% s/PEM           |
| 3                            | Per moviments de terres o buidatge de solars                                                                                                                             | 0'10 €/m <sup>3</sup> |
| 4                            | Moviments de terres o buidatge de parcel·les, no inclosos en cap projecte d'edificació o d'urbanització i que el volum d'extracció no sobrepassi de 2.000 m <sup>3</sup> | 0'10 €/m <sup>3</sup> |
| 5                            | Moviments de terres o buidatge de parcel·les, no inclosos en cap projecte d'edificació o d'urbanització i que el volum d'extracció sobrepassi de 2.000 m <sup>3</sup>    | 0'05 €/m <sup>3</sup> |
| Tarifa mínima per a l'impost |                                                                                                                                                                          | 15'62 €               |

6. L'impost es liquidarà en el moment de la sol·licitud de la llicència o de la comunicació prèvia a l'execució de les obres/instal·lacions que efectue la persona promotora.

7. Amb la finalitat d'establir el preu unitari mínim per metre quadrat (PUM) per al càlcul del pressupost d'execució material de les obres, s'estableix la següent taula de coeficients correctors en funció del tipus i ús de les edificacions, i que s'aplicaran al mòdul bàsic estatal (MBE). Aquest mòdul serà el vigent en el moment de la publicació d'aquesta ordenança fiscal:

|                           |  |          |
|---------------------------|--|----------|
| MBE (Mòdul bàsic estatal) |  | 758,00 € |
| MBE* (corregit)           |  | 631,67€  |

| COEFICIENTS |
|-------------|
|-------------|

|                                                 |                                                                             |      |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------|
|                                                 | <b>Residencial:</b>                                                         |      |
| C1: Ús i tipologia                              | Plurifamiliar entremitgera                                                  | 1,00 |
|                                                 | Plurifamiliar aïllat (bloc d'habitatges)                                    | 1,20 |
|                                                 | Unifamiliar en filera                                                       | 1,10 |
|                                                 | Unifamiliar entremitgera                                                    | 0,90 |
|                                                 | <b>Terciari:</b>                                                            |      |
|                                                 | Comercial (Tco. 1a, S.Venta < 400m <sup>2</sup> s)                          | 0,20 |
|                                                 | Comercial (Tco. 1b, S.Venta > 400m <sup>2</sup> s i <1600 m <sup>2</sup> s) | 0,30 |
|                                                 | Comercial (Tco. 1c/ Tco.2, S.Venta > 1600m <sup>2</sup> s)                  | 0,40 |
|                                                 | Hoteler (Tho)                                                               | 1,40 |
|                                                 | Oficines (Tof)                                                              | 1,30 |
|                                                 | Recreatiu (Tre.1, aforament <300 persones)                                  | 0,80 |
|                                                 | Recreatiu (Tre.2, 300 >aforament < 700 persones)                            | 1,10 |
|                                                 | Recreatiu (Tre.3, 700 >aforament < 1500 persones)                           | 1,15 |
|                                                 | Recreatiu (Tre.4, aforament >1500 persones)                                 | 1,20 |
|                                                 | <b>Industrial:</b>                                                          |      |
|                                                 | Sense tancaments perimetrals                                                | 0,15 |
|                                                 | Sense distribució interior                                                  | 0,30 |
|                                                 | Amb condicionament interior o més d'una planta                              | 0,40 |
|                                                 | <b>Magatzem:</b>                                                            |      |
|                                                 | Sense distribució interior / cambres                                        | 0,70 |
|                                                 | Trasters independents de l'habitatge                                        | 0,30 |
|                                                 | <b>Equipament comunitari / dotacions:</b>                                   |      |
|                                                 | Estacions servei subministrament carburants                                 | 1,30 |
| Resta d'usos                                    | 1,20                                                                        |      |
| <b>Aparcament:</b>                              |                                                                             |      |
| En qualsevol ubicació (incloent instal·lacions) | 0,50                                                                        |      |
| A l'aire lliure                                 | 0,30                                                                        |      |
|                                                 |                                                                             |      |
| C2: Volumetries                                 | Altura edificació >= B+3                                                    | 1,10 |
|                                                 | Unifamiliar aïllada en fila >120 m <sup>2</sup> st                          | 1,20 |
|                                                 | Altres casos                                                                | 1,00 |
|                                                 |                                                                             |      |
| C3: Tipus d'obra                                | Habilitació (implantació d'ús)                                              | 0,60 |
|                                                 | Reforma/rehabilitació integral (canvi d'ús)                                 | 0,40 |
|                                                 | Reforma/rehabilitació puntual (manteniment de l'ús)                         | 0,25 |
|                                                 | Nova construcció/ampliació                                                  | 1,00 |

Preu unitari mínim per metre quadrat de construcció (PUM):  $PUM = MBE* \times C1 \times C2 \times C3$ , en €/m<sup>2</sup> st

Pressupost d'execució material considerat als efectes de l'ICIO (PEM):  $PEM = PUM \times S$ , en €

“S” és la superfície total construïda (m<sup>2</sup> st) vinculada a les obres/instal·lacions objecte de llicència o comunicació prèvia.

8. Per a les edificacions que tinguen usos i tipologies diferenciades, el pressupost d'execució material serà el que resulte de la suma dels pressupostos parcials de cadascuna de les parts diferenciades que componen l'edificació.»

#### «ARTICLE 4. GESTIÓ

1. Els subjectes passius estaran obligats a presentar, davant d'aquest Ajuntament, declaració d'autoliquidació segons el model predeterminat per aquest, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació procedent, que es considerarà provisional.

Aquesta declaració d'autoliquidació, prèviament abonada, haurà de ser adjuntada al document de sol·licitud de la llicència o de la comunicació prèvia mitjançant declaració responsable. L'ingrés tindrà la consideració d'ingrés a compte.

2. En cap cas, s'admetrà a tràmit cap sol·licitud de llicència urbanística o comunicació prèvia mitjançant declaració responsable, sense que s'acredite la presentació i el pagament de l'autoliquidació que es regula en aquestes normes.

3. En el cas que la corresponent llicència urbanística siga denegada, els subjectes passius tindran dret a la devolució de les quotes satisfetes.

4. A la vista de les construccions, instal·lacions o obres efectivament realitzades i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament, mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, podrà modificar, si escau, la base imposable i practicar la corresponent liquidació definitiva i exigir del subjecte passiu o reintegrar-li, si procedeix, la quantitat que corresponga.

5. L'Ajuntament efectuarà totes les comprovacions que resulten oportunes respecte d'allò que s'ha declarat per l'interessat, que podrà derivar en una nova liquidació complementària o definitiva amb independència del requeriment d'altra documentació que s'estime oportú, i sense perjudici de la sanció que pugui correspondre.

6. Per al cas d'obres/instal·lacions que comporten un tall de carrer, aquest s'haurà d'autoritzar prèviament per part de la Policia Local i s'efectuarà seguint les seues directrius. El titular quedà obligat a col·locar tant la senyalització vertical com l'horitzontal que se li indique per tal de regular convenientment la circulació tant de vehicles com de vianants.»

**«ARTICLE 8. BONIFICACIONS**

4. Tindran una bonificació del 50% a favor de les construccions, instal·lacions o obres que supose la supressió de les barreres arquitectòniques, en la part de la quantia que això supose, sempre que quede suficientment acreditat el motiu que origina.»

**III) IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA**

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de l'Alcaldia, amb els vots següents: nou a favor (8 PP, 1 BLOC), sis abstencions (4 PSOE, 1 VERDS, 1 EUPV) i dos en contra (2 E-2000), **ACORDA:**

**Primer.** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, en el sentit de redactar l'article 6 conformement s'indica seguidament:

**«ARTICLE 6. SUBJECTES PASSIUS**

1. En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini, a títol lucratiu, l'adquirent del terreny o la persona en el favor de la qual es constituísca o transmeta el dret real de què es tracte.

2. En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitadors del domini, a títol oneros, el transmetent del terreny o la persona que constituísca o transmeta el dret real de què es tracte. Serà l'adquirent quan el contribuent siga una persona física NO resident a Espanya.

3. En les transmissions realitzades pels deutors compresos en l'àmbit d'aplicació de l'article 2 del Reial decret llei 6/2012, de 9 de març, de mesures urgents de protecció de deutors hipotecaris sense recursos, amb ocasió de la dació en pagament del seu habitatge prevista en l'apartat 3 de l'annex d'aquesta norma, tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent l'entitat que adquirisca l'immoble, sense que el substitut pugui exigir del contribuent l'import de les obligacions tributàries satisfetes.»

**TAXES**

**I) TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE LES LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de l'Alcaldia, amb els vots següents: vuit a favor (8 PP), set abstencions (4 PSOE, 1 VERDS, 1 BLOC, 1 EUPV) i dos en contra (2 E-2000), **ACORDA:**

**Primer.** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la tramitació de les llicències urbanístiques i comunicació prèvia mitjançant declaració responsable d'obres, la qual passa a denominar-se "Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la tramitació de les llicències urbanístiques i comunicació prèvia a l'execució d'obres/instal·lacions"; en el sentit de redactar els article 5, 6, 7, 8, 9 i 10, tal com s'indica seguidament:

**«ARTICLE 5. BASES DE PERCEPCIÓ I TARIFES**

Les bases de percepció i les tarifes a aplicar a cadascuna de les activitats subjectes a aquesta taxa, que a continuació es relacionen, seran les següents:

| EPIG | BASES DE PERCEPCIÓ                                                                                | TARIFA               |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1    | Parcel·lacions/segregacions (expedició de llicència o certificat d'innecessarietat)               | 57,08€               |
| 2    | Fixació de línies:<br>a) En zones residencials (€/m de façana recaient a vial)<br>Amb un mínim de | 0,84 €/ml<br>45,19 € |



|          |                                                                                                      |                                  |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|          | b) En zones industrials (€/m de superfície del solar en el qual la línia es fixa)<br>Amb un mínim de | 0,07 €/m <sup>2</sup><br>59,57 € |
|          | c) En sòl no urbanitzable (€/m de tanca confrontant a camí públic)<br>Amb un mínim de                | 0,05 €/ml<br>25,00 €             |
| <b>3</b> | Enderrocaments totals o parcials (€/m <sup>2</sup> /sostre)                                          | 0,30 €                           |
| <b>4</b> | Reconeixement d'edificis i/o elements constructius per a incoar expedient urbanístic                 | 66,76 €                          |
| <b>5</b> | Reconeixement facultatiu per a emetre informe justificatiu d'habitatge suficient.                    | 53,27 €                          |
| <b>6</b> | Instal·lacions, construccions i obres:                                                               |                                  |
|          | a) Pressupost d'execució material (PEM) > 120.000,00 €                                               | 163,46€                          |
|          | b) 12.021,01€ > PEM < 120.000,00€                                                                    | 82,22€                           |
|          | c) Pressupost d'execució material (PEM) ≤ 12.021,01€<br>Amb un mínim de                              | 0,25% del IPPEM<br>8,32€         |
| <b>7</b> | Recollida i tractament de RSU en obres menors (mitjans propis, a ECOPARK)                            | 11,89€                           |

**2.** Una vegada acabades aquelles obres, construccions i instal·lacions, que generen materials d'enderroc i que preceptivament disposen de l'estudi de gestió de residus, s'ha d'acreditar per part de la persona promotora que, per ells mateixos o a través d'un tercer, s'ha efectuat la recollida, el transport i el tractament (valorització i eliminació) dels residus generats en la construcció i que s'ha efectuat per gestor autoritzat.

**3.** Per al cas d'obres/instal·lacions que comporten un tall de carrer, aquest s'haurà d'autoritzar prèviament per part de la Policia Local i s'efectuarà seguint les seues directrius. El titular queda obligat a col·locar tant la senyalització vertical com l'horitzontal que se li indique per tal de regular convenientment la circulació tant de vehicles com de vianants.»

#### **ARTICLE 6. BONIFICACIONS**

1. Estaran exemptes del pagament de la taxa

- Les obres d'implantació d'energies renovables en edificis existents.
- Les obres de nova construcció en què s'implanten energies renovables o la utilització de materials reciclables en percentatge superior al 5% del total dels materials utilitzats en les obres. No estaran exemptes les obres d'implantació d'energia renovable que siguin obligades per llei.

Per a l'obtenció d'aquest benefici caldrà justificar-se documentalment en el moment de la sol·licitud i en la finalització de l'obra.

2. Aquelles obres per a construcció o reforma de locals comercials, confrontants amb les vies públiques que hagen estat reurbanitzades per a la millora del comerç, tindran una bonificació del 95% si s'executen durant l'any de modernització del carrer i el següent.

3. Podrà obtenir una bonificació del 95% qui realitze obres d'adaptació, tant en habitatges com en locals comercials, per a la supressió de barreres arquitectòniques, sempre que queden suficientment acreditades el motiu que les origina.

#### **ARTICLE 7.**

1. L'Ajuntament efectuarà totes les comprovacions que resulten oportunes respecte d'allò que s'ha declarat i presentat per l'interessat, que podrà derivar en una nova liquidació complementària o definitiva amb independència del requeriment d'altra documentació que s'estime oportú, i sense perjudici de la sanció que pugui correspondre.

2. La comunicació prèvia mitjançant declaració responsable per a l'exercici d'actes d'ús, transformació i edificació del sòl, subsòl i vol, produirà tots els efectes que la normativa atribueix a la concessió de la llicència municipal, en el mateix moment que es presente pel Registre General d'Entrada de l'Ajuntament.

#### **ARTICLE 8. AUTOLIQUIDACIÓ**

1. L'import de la taxa s'ingressarà per autoliquidació mitjançant el model d'imprés que facilitarà l'Ajuntament de Silla. L'autoliquidació s'ingressarà per l'interessat en l'entitat col·laboradora que s'indique, i es presentarà juntament amb la resta de documents requerits.

2. No s'iniciaran els tràmits de concessió de la llicència ni es podrà presentar la comunicació mitjançant declaració responsable en el Registre General d'Entrada de l'Ajuntament si falta aquest requisit.

3. L'autoliquidació tindrà el caràcter de provisional. Els serveis municipals comprovaran la veracitat dels elements declarats per l'interessat en l'autoliquidació i, si escau, es podran modificar aquells i practicar la liquidació complementària o definitiva escaient, sense perjudici de la sanció que pugui correspondre, d'acord amb allò establert en els articles 18 i següents de l'ordenança fiscal general.

#### **ARTICLE 9. DEVOLUCIÓ**

En els casos de renúncia, denegació de la llicència sol·licitada o desestiment d'efectuar les obres mitjançant declaració responsable, els subjectes passius no tindran dret a la devolució de l'import de la taxa.

#### **ARTICLE 10. INFRACCIONS I SANCIONS**

En tot el que es refereix a la qualificació d'infraaccions tributàries, així com de les sancions que a les mateixes corresponguen en cada cas, caldrà ajustar-se al que disposa la Llei general tributària, així com en l'ordenança fiscal general.»

## II) TAXA PER LA TRAMITACIÓ DE LICÈNCIES D'ACTIVITATS, COMUNICACIONS AMBIENTALS I D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de l'Alcaldia, amb els vots següents: vuit a favor (8 PP), set abstencions (4 PSOE, 1 VERDS, 1 BLOC, 1 EUPV) i dos en contra (2 E-2000), **ACORDA:**

**Primer.** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la tramitació de llicències d'activitats, comunicacions ambientals i d'obertura d'establiments; en el sentit de redactar els articles 3.3. i 5, tal com s'indica següidament:

### «ARTICLE 3.

3. Estaran obligats al pagament de la present exacció, totes aquelles persones naturals o jurídiques que sol·liciten la llicència o presenten la declaració responsable, i les que estigueren obligades, com a titulars d'establiments en què es produísca algun dels fets següents:

- Primera instal·lació.
- Canvi d'activitat en establiments ja oberts.
- En els canvis del titular del negoci, fins i tot quan es produísca l'arrendament de l'explotació de l'activitat amb llicència.
- En tots aquells supòsits en què s'haja de tramitar l'instrument ambiental tal com determina la Llei 2/2006, de 5 de maig, de prevenció de la contaminació i qualitat ambiental
- Obertura d'establiments subjectes a llicència ambiental i d'establiments subjectes a la Llei 14/2010, d'espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics.
- Obertura d'un establiment desmuntable/portàtil amb activitat eventual, mitjançant declaració responsable.»

### «ARTICLE 5.

1. La taxa se satisfarà per una sola vegada, excepte els supòsits d'ajornament o fraccionament, amb subjecció a les bases següents de percepció i tarifes:

#### TIPUS D'ACTIVITAT

| EPIG | BASES DE PERCEPCIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | TARIFA                                            |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1    | Certificat de compatibilitat urbanística                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 54,92€                                            |
| 2    | Tramitació de l'instrument d'intervenció ambiental:<br>a) Llicència ambiental<br>b) Comunicació ambiental mitjançant declaració responsable<br>En el cas de bancs, caixers d'estalvis i altres entitats creditícies o financeres<br>c) Modificacions no substancials de llicència ambiental que no impliquen canvi de titularitat                                                                           | 624,17€<br>350,91€<br>2.082,33€<br>180,00 €       |
| 3    | Tramitació de la llicència d'obertura d'establiment:<br>a) Activitats que requereixen de llicència ambiental<br>b) Activitats, d'espectacles públics, activitats recreatives i establiments públics:<br>b.1. Amb certificats OCA/ECA<br>b.2. Sense certificats OCA/ECA<br>c) Activitats eventuais en establiments portàtils/desmuntables:<br>c.1. Amb certificats OCA/ECA<br>c.2. Sense certificats OCA/ECA | 350,91€<br>128,54€<br>350,91€<br>31,21€<br>62,42€ |
| 4    | Canvi de titularitat, en tots els supòsits                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 31,21€                                            |

2. S'aplicarà un percentatge d'augment sobre les tarifes base abans enumerades en epígraf 2 i 3 sols per als apartats (a) i (b) en funció dels metres quadrats de superfície total del local o establiment, segons el detall següent:

|                                            |      |
|--------------------------------------------|------|
| Superfície de 251 a 500 m <sup>2</sup>     | 25%  |
| Superfície de 501 a 750 m <sup>2</sup>     | 50%  |
| Superfície de 751 a 1000 m <sup>2</sup>    | 75%  |
| Superfície a partir de 1001 m <sup>2</sup> | 200% |

3. En cas d'inici d'una activitat, tindran una bonificació del 50% en les anteriors tarifes si s'acredita que es troba en alguna de les situacions següents:

a) Persona física:

Ser menor de 30 anys.

Tenir una minusvalidesa igual o superior al 33%.

b) Persona jurídica:

Societats unipersonals: Si el soci és menor de 30 anys o posseeix una minusvalidesa igual o superior al 33% o introdueix els denominats "nous jaciments d'ocupació".

Societats de dos més socis: Si almenys un dels socis i treballadors en aquesta és menor de 30 anys o posseeix una minusvalidesa igual o superior al 33%.

c) Persones desempleades, en general. S'haurà d'acreditar una antiguitat mínima de 3 mesos en el SERVEF.

d) Activitats en sectors emergents: Per aquesta qualificació s'utilitzarà la que estableix la Conselleria d'Economia, Indústria, Turisme i Ocupació en l'Ordre 17/2013, de 5 de juny, segons la qual considera una activitat en sector emergent en el cas que l'activitat econòmica que s'haja de desenvolupar de forma autònoma s'enquadre en alguna de les divisions, grups o classes de la Classificació Nacional d'Activitats Econòmiques 2009 (CNEAE-2009), que especifica l'annex I de l'ordre o el seu equivalent en la normativa que estiguera en vigor.

4. Quan es tracte d'ampliació d'activitats ja existents, que suposen al mateix temps un augment de superfície, es tramitarà un nou instrument ambiental segons la Llei 2/2006, de 5 de maig, de prevenció de la contaminació i qualitat ambiental, i s'aplicarà la tarifa base que corresponga i, a més, en el seu cas, el percentatge d'augment a què es refereix l'apartat 2 d'aquest article.

5. Tindran una bonificació del 50%, en el cas que es tracte de creació d'empreses per dones, quan siga la seua primera activitat i, almenys una d'elles reunisca les condicions del SERVEF de ser "dona amb dificultat d'inserció laboral".

6. La bonificació s'incrementarà fins al 75 %, en el cas de desocupats de llarga durada. Es consideraran com a tals les persones inscrites com a desocupades en el SERVEF per un període ininterromput de 365 dies, com a mínim. A aquest efecte es considerarà interrompuda la demanda d'ocupació per haver treballat un període acumulat de 90 dies, com a mínim, en els 365 dies previs.

Serà requisit per obtenir l'aplicació d'aquestes tarifes reduïdes:

a) Ser micro, xicoteta o mitjana empresa, d'acord amb les definicions següents:

- La categoria de microempresa, com una empresa que ocupa menys de deu persones i el volum de negocis anual o el balanç general anual no supere els 2 milions d'euros.
- La categoria de xicoteta empresa, com una empresa que ocupa menys de cinquanta persones i el volum de negocis anual o el balanç general anual no supere els 10 milions d'euros.
- La categoria de mitjana empresa, com una empresa que ocupa menys de 250 persones i el volum de negocis anual no excedeix de 43 milions d'euros.

Les micro, les xicotetes i les mitjanes empreses es defineixen en funció dels seus efectius i del seu volum de negocis o del seu balanç general anual.

b) Ser empresa de nova creació. Es consideren de nova creació, a efectes d'aquesta ordenança, aquelles empreses que s'hagueren creat i/o constituït a partir del dia 1 de gener de 2012. Es tindrà en compte com a data de creació i/o constitució la "data d'inici de l'activitat" que figura en la declaració censal d'empresaris, professionals i retenidors (model 036 o 037), certificat de situació censal o DUE.

c) Complir els requisits per obtenir la condició de beneficiari que s'estableixen en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

4. No tindre deutes amb l'Ajuntament de Silla.»

### III) TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de l'Alcaldia, amb els vots següents: nou a favor (8 PP, 1BLOC), sis abstencions (4 PSOE, 1 VERDS, 1 EUPV) i dos en contra (2 E-2000), **ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per expedició de documents administratius, en el sentit de redactar els articles 5 i 6, conformement s'indica seguidament:

#### «ARTICLE 5

No estan subjectes del pagament de la taxa els documents:

- expedits a instància d'autoritats civils, militars o judicials, per a produir efectes en actuacions d'ofici.
- certificats d'empadronament individual.
- certificats de serveis prestats pel personal de l'Ajuntament de Silla.
- certificats acreditatius de modificacions aprovades per l'Ajuntament de Silla unilateralment, sense participació del ciutadà (per exemple l'acreditació d'antics noms d'un carrer).
- certificats preceptius per a la sol·licitud i/o reconeixement de subvencions/ajudes socials.
- certificats sol·licitats per associacions sense ànim de lucre, inscrites en el Registre municipals d'associacions, per a activitats/assumptes directament relacionats amb els seus fins socials.

#### ARTICLE 6

La taxa s'exigirà amb subjecció a les bases de perfecció i tarifes següents:

| EPÍG                                       | BASES DE PERCEPCIÓ                                                                                                  | UNITAT DE COBRAMENT | TARIFA €                                           |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------|
| <b>DOCUMENTS ADMINISTRATIUS EN GENERAL</b> |                                                                                                                     |                     |                                                    |
| <b>1</b>                                   | Fotocòpies per cada una:                                                                                            | x fotocòpia         | Grandària DIN A4 0,11 €<br>Grandària DIN A3 0,32 € |
| <b>2</b>                                   | Compulsa de documents per a presentar a l'Ajuntament de Silla, de conformitat amb les normes establertes a l'efecte | x full compulsat    | 0 €/full                                           |
| <b>3</b>                                   | Compulsa de documents que NO siguen per a presentar a l'Ajuntament de                                               | x full compulsat    | 0,36 €/full                                        |

|                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                    |                           |                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                     | Silla, ja siguen d'expedients municipals, o no, de conformitat amb les normes establertes a l'efecte                                                                               |                           |                                                                                   |
| 4                                                                                                                                                                                                                   | Inscripció en els registres municipals d'associacions o de parelles de fet, ja siga primera inscripció o anotacions posteriors                                                     | x inscripció              | 0 €                                                                               |
| 5                                                                                                                                                                                                                   | Certificat/Diligència de compareixences/manifestacions o d'exposició de documents, obligatoris, realitzats a petició del ciutadà, per assumptes aliens a l'Ajuntament              | x certificat o diligència | 10 €                                                                              |
| 6                                                                                                                                                                                                                   | Full informatiu / Volant acreditatiu de dades que consten a padrons o fitxers informàtics municipals, sense necessitat de confecció d'un document específic i sense firma original | x full / volant           | 0 € full / volant                                                                 |
| 7                                                                                                                                                                                                                   | Compulsa de resolucions o acords que consten als expedients municipals                                                                                                             | x certificat              | 5 €                                                                               |
| 8                                                                                                                                                                                                                   | Certificat de resolucions o acords que consten als llibres municipals                                                                                                              | x certificat              | 10 €                                                                              |
| 9                                                                                                                                                                                                                   | Certificat, parcial, de resolucions o acords que consten als llibres municipals                                                                                                    | x certificat              | 15 €                                                                              |
| 10                                                                                                                                                                                                                  | Certificat de dades que consten a l'Ajuntament, NO confeccionat específicament, amb contingut i forma preestablert                                                                 | x certificat              | 5 €                                                                               |
| 11                                                                                                                                                                                                                  | Certificat de dades que consten a l'Ajuntament, confeccionat específicament, sense requeriments tècnics ni jurídics ni de confecció d'informe previ                                | x certificat              | 10 €                                                                              |
| 12                                                                                                                                                                                                                  | Certificat de dades que consten a l'Ajuntament, prèvia confecció d'informe específic pels serveis municipals, sense requeriments tècnics ni jurídics                               | x certificat              | 20 €                                                                              |
| 13                                                                                                                                                                                                                  | Certificat de transcripció de dades o informes que consten als expedients administratius municipals                                                                                | x certificat              | 20 €                                                                              |
| 14                                                                                                                                                                                                                  | Certificat de dades o informes que resulten del contingut dels expedients administratius municipals, sense ser simple transcripció de dades o informes                             | x certificat              | 30 €                                                                              |
| 15                                                                                                                                                                                                                  | Certificat confeccionat específicament sense requeriments tècnics ni jurídics                                                                                                      | x certificat              | 30 €                                                                              |
| 16                                                                                                                                                                                                                  | Certificat confeccionat específicament amb requeriments tècnics o jurídics                                                                                                         | x certificat              | 90 €                                                                              |
| 17                                                                                                                                                                                                                  | Compareixença davant el secretari de la Corporació Local amb confecció de document específic, sense requeriments tècnics o jurídics                                                | x certificat              | 10 € x cada compareixent i 15 € x cada finca descrita. Mínim 90 €                 |
| 18                                                                                                                                                                                                                  | Compareixença davant el secretari de la Corporació Local amb confecció de document específic, amb requeriments tècnics i jurídics                                                  | x certificat              | 10 € x cada compareixent i 25 € x cada finca descrita. Mínim 120 €                |
| <b>DOCUMENTS ADMINISTRATIUS EN MATÈRIA DE CONTRACTACIÓ</b>                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                    |                           |                                                                                   |
| 1                                                                                                                                                                                                                   | Validació ( <i>bastanteo</i> ) de poders per a la presentació en procediments municipals                                                                                           | x validació               | 20 €                                                                              |
| 2                                                                                                                                                                                                                   | Certificat acreditatiu dels contractes formalitzats amb l'Ajuntament de Silla                                                                                                      | x certificat              | Contrs. menors, 2 €/c. Resta 5 €/contracte. Mínim 15 €                            |
| <b>DOCUMENTS ADMINISTRATIUS URBANÍSTICS</b>                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                    |                           |                                                                                   |
| 1                                                                                                                                                                                                                   | Informes o certificats sobre les condicions urbanístiques de parcel·les o immobles, esteses a petició de la part interessada                                                       | x informe                 | 60,00 €                                                                           |
| 2                                                                                                                                                                                                                   | Tramitació de figures del planejament d'iniciativa privada (*)                                                                                                                     | x procediment complet     | 50€/Ha. Mínim de 500 €                                                            |
| 3                                                                                                                                                                                                                   | Tramitació de modificacions substancials de figures del planejament d'iniciativa privada (*)                                                                                       | x procediment complet     | 30 €/Ha. Mínim de 300 €                                                           |
| 4                                                                                                                                                                                                                   | Informe sobre modificacions puntuals introduïdes, per pròpia iniciativa o a requeriment al document (*)                                                                            | x informe                 | 60,00 €                                                                           |
| 5                                                                                                                                                                                                                   | Informe sobre text refós exigít a la resolució d'aprovació del document (*)                                                                                                        | x informe                 | 60,00 €                                                                           |
| (*) Inclou: Plans parcials, especials i de reforma interior, PDAL, projectes d'urbanització, projectes de reparcel·lació, estudis d'impacte ambiental, estudis de detall i resta de documents/figures urbanístiques |                                                                                                                                                                                    |                           |                                                                                   |
| 6                                                                                                                                                                                                                   | Projectes de reparcel·lació (certificació per a la inscripció en el Registre de la Propietat)                                                                                      | x certificat              | 15,00 € x finca aportada i x cada finca adjudicada. Mínim de 300 €                |
| 7                                                                                                                                                                                                                   | Projectes de reparcel·lació (modificacions de la certificació per a la inscripció en el Registre de la Propietat, a instància de l'agent urbanitzador)                             | x certificat              | 10 € x fitxa descriptiva de finca aportada o adjudicada modificada. Mínim de 60 € |
| 8                                                                                                                                                                                                                   | Expedició d'informe a presentar davant de les entitats prestadores de serveis (aigua, energia elèctrica, gas, telefonia...)                                                        | x informe                 | 30,00 €                                                                           |
| 9                                                                                                                                                                                                                   | Còpia en suport digital de qualsevol document/figura urbanística                                                                                                                   | x document                | 20,00 €                                                                           |
| <b>DRETS D'EXAMEN per a l'accés a llocs reservats a funcionaris i personal laboral municipal</b>                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                    |                           |                                                                                   |
| 1                                                                                                                                                                                                                   | AP (Agrupacions professionals)                                                                                                                                                     | x procediment             | 20,00 €                                                                           |
| 2                                                                                                                                                                                                                   | C2                                                                                                                                                                                 | x procediment             | 25,00 €                                                                           |
| 3                                                                                                                                                                                                                   | C1                                                                                                                                                                                 | x procediment             | 30,00 €                                                                           |
| 4                                                                                                                                                                                                                   | B                                                                                                                                                                                  | x procediment             | 35,00 €                                                                           |
| 5                                                                                                                                                                                                                   | A2                                                                                                                                                                                 | x procediment             | 35,00 €                                                                           |
| 6                                                                                                                                                                                                                   | A1                                                                                                                                                                                 | x procediment             | 40,00 €                                                                           |

#### IV) TAXA PER L'OCUPACIÓ DEL SUBSÒL, SÒL I VOL DE TERRENYS DE DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de l'Alcaldia, amb els vots següents: vuit a favor (8 PP), sis abstencions (4 PSOE, 1 VERDS, 1 BLOC) i tres en contra (2 E-2000, 1 EUPV), **ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per ocupació del subsòl, sòl i vol de terrenys de domini públic municipal; en el sentit de redactar els articles 5, 6.2, 6.3. i 7, conformement s'indica seguidament:

##### «ARTICLE 5. BASES DE PERCEPCIÓ I TARIFES

**EPÍGRAF A) Conduccions, canalitzacions, altres components d'instal·lacions i elements urbans.**

| EPÍGRAF | BASES DE PERCEPCIÓ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | TARIFA (euros)               |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1       | Instal·lacions de cables i rails, per ml i any                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,24                         |
| 2       | Conduccions elèctriques de baixa tensió per ml i any: <ul style="list-style-type: none"> <li>Fins a 4 mm<sup>2</sup> secció</li> <li>De més de 4 a 250 mm<sup>2</sup> secció</li> <li>De més de 250 a 500 mm<sup>2</sup> secció</li> <li>De més de 500 mm<sup>2</sup> secció</li> </ul>                                                                                                                          | 0,05<br>0,08<br>0,18<br>0,48 |
| 3       | Conduccions elèctriques d'alta tensió, per ml. i any:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,61                         |
| 4       | Canalitzacions subterrànies per a la conducció d'àcids, gasos, líquids, inclosos, si escau, els recobriments o els caixetins de protecció, per ml i any: <ul style="list-style-type: none"> <li>Fins a 50 mm<sup>2</sup> de diàmetre</li> <li>De més de 50 a 250 mm<sup>2</sup> de diàmetre</li> <li>De més de 250 a 500 mm<sup>2</sup> de diàmetre</li> <li>De més de 500 mm<sup>2</sup> de diàmetre</li> </ul> | 0,03<br>0,11<br>0,24<br>0,45 |
| 5       | Galeria subterrània de serveis, electricitat, telèfon i aigua, independentment del cànon de conducció o canalització, per m <sup>2</sup> , incloent-hi murs de contenció, solera i lloses.                                                                                                                                                                                                                       | 6,91                         |
| 6       | Cambres i corredors subterranis per a l'ús industrial i túnels i galeries subterrànies, o en l'aire, per a enllaç entre edificis, pàrquings o qualsevol altre objecte per m <sup>2</sup> i any inclòs el gruixut de mur, solera i llosa                                                                                                                                                                          | 6,91                         |
| 7       | Cambres de derivació d'electricitat d'alta tensió instal·lades en el subsòl per unitat i any                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 17,87                        |
| 8       | Caixes de distribució d'electricitat de baixa tensió instal·lades en el subsòl per unitat i any                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 7,15                         |
| 9       | Caixes de ventilació de cambres subterrànies, per unitat i any                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 21,45                        |
| 10      | Transformadors d'energia elèctrica col·locats en quioscos, per unitat i any                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21,45                        |
| 11      | Altres instal·lacions diferents de les anteriors, trampes d'accés, cambres o passatges subterranis, per m <sup>2</sup> i any, inclòs el gruixut de mur, solera i lloses                                                                                                                                                                                                                                          | 17,87                        |
| 12      | Postes, per unitat i any: <ul style="list-style-type: none"> <li>Amb diàmetre inferior a 10 cm</li> <li>Amb diàmetre superior a 10 cm i inferior a 50 cm</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                              | 8,35<br>14,30                |
| 13      | Femelles per al sosteniment dels cables per unitat i any                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1,05                         |
| 14      | Aparells o màquines automàtiques, per m <sup>2</sup> i any:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 61,75                        |

##### EPÍGRAF B) Quioscos

| BASE DE PERCEPCIÓ        | TARIFA |
|--------------------------|--------|
| Quioscos (€ per m i dia) | 0,89   |

##### EPÍGRAF C) Ocupació amb taules i cadires (segons el període d'autorització i categoria del carrer):

| BASES DE PERCEPCIÓ                                                             | TARIFA    |           |
|--------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
|                                                                                | 1ª Categ. | 2ª Categ. |
| <b>Període d'autorització:</b>                                                 |           |           |
| 1 Temporada. (Des de l'1 de maig fins al 12 d'octubre (€/m <sup>2</sup> )).    |           |           |
| Temporada, sense tendal/envelat (€/m <sup>2</sup> )                            | 20'26     | 13'50     |
| Temporada amb tendal/envelat (€/m <sup>2</sup> )                               | 30,60     | 20,45     |
| 2. Anual, sense tendal/envelat (€/m <sup>2</sup> )                             | 40,52     | 27,00     |
| Anual, amb tendal/envelat (€/m <sup>2</sup> )                                  | 61,20     | 40,90     |
| 3. Fora de temporada. Com a mínim, Concessions de 15 dies naturals consecutius |           |           |
| Sense tendal/envelat (€/m <sup>2</sup> /dies).                                 | 0,15      | 0,10      |
| Amb tendal/envelat (€/m <sup>2</sup> /dies).                                   | 0,20      | 0,14      |

**1a Categoria:** Les zones de recreació, parcs públics, els carrers del perímetre dels parcs públics i la resta de zones de domini públic on no hi haja trànsit rodat. Zones considerades com d'oci. Zones on la instal·lació de taules i cadires i/o tendals es puga realitzar damunt de les voreres sense interrompre el pas de vianants.

Sempre que s'instal·len tendals/envelats, es considerarà de 1a categoria. A més a més, els carrers següents: passeig de l'Albereda, plaça del Poble, carrer de Sant Rafael, plaça del Mercat Vell, carrer de València, avinguda de Gandia, avinguda dels Reis Catòlics i Rambla de la Independència

**2a Categoria:** La resta de carrers i zones on la instal·lació de taules i cadires sense tendals no puga realitzar-se damunt de les voreres

Les tarifes s'aplicaran per m<sup>2</sup> o fracció de superfície i segons la temporada d'autorització concedida. Les quotes tindran caràcter irreductible siga quin siga l'aprofitament que s'efectue dins del període esmentat en l'article 6 i es faran efectives mitjançant liquidació o autoliquidació en la caixa municipal en sol·licitar la llicència, previ ingrés, a l'empar d'allò que es preceptua en l'article 27.1 de la Llei reguladora de les hisendes locals.

En cas de cessament de l'activitat, prèvia presentació de la Declaració censal de baixa en el cens d'empresaris, professionals que ho acredite (model 036), la taxa es liquidarà proporcionalment a la data de cessament en AET.

Les activitats confrontants amb parcs públic o zones d'oci hauran de deixar lloc suficient per al seu lliure accés i seguiran les directrius municipals que s'hi fixen.

**EPÍGRAF D)**

| BASES DE PERCEPCIÓ                                                                                                                                                                                        | EUROS |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb contenidors, tancs, bastides, puntals, mercaderies, materials de construcció i semblants que no sobrepassen els 3 mesos, se satisfarà (€ m <sup>2</sup> /dia): |       |
| - Fins a un màxim de 10 m <sup>2</sup> ; amb un mínim de 16'43€                                                                                                                                           | 0'47  |
| - A partir de 10 m <sup>2</sup> ; amb un mínim de 69'51 €                                                                                                                                                 | 0'88  |

Per a les ocupacions que tinguen una duració de més de 3 mesos fins a un any, es reduiran les taxes en un 50%.

Per l'ocupació de terrenys d'ús públic a partir d'un any, caldrà ajustar-se a les condicions de la pròrroga que, si és el cas, s'atorgue.

**EPÍGRAF E)**

| EPIG | BASES DE PERCEPCIÓ                                                                                         | TARIFA                                                  |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1    | Lloc en el mercat ambulant (dissabtes i/o dijous), per a venedors titulars                                 | 0,148 €/m <sup>2</sup> /dia                             |
| 2    | Lloc de venda eventual, no sedentària, de superfície < 50 m <sup>2</sup> :                                 | 0,596 €/m <sup>2</sup> /dia,<br>amb un mínim de 10,00 € |
| 3    | Lloc de venda eventual, no sedentària/Establiment desmuntable-portàtil, de superfície ≥ 50m <sup>2</sup> : | 0,298 €/m <sup>2</sup> /dia                             |
| 4    | Unflable                                                                                                   | 20,00 €                                                 |
| 5    | Estand o expositor d'informació                                                                            | 10,00 €/dia                                             |

Pel traspàs o canvi de titularitat de la parada de venda ambulant (no sedentària), s'aplicarà una taxa que consistirà en el 40% de la quota anual corresponent a l'any en curs.

**EPÍGRAF F)**

| BASE                                                                                                                                                                              | EUROS |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| Per la instal·lació d'anuncis ocupant sòl o vol de domini públic local (€/m <sup>2</sup> i any).<br>Quan es tracte d'instal·lacions lluminoses, la quota s'incrementarà en un 50% | 12,38 |

**EPÍGRAF G) 1. FIRA DE SANT SEBASTIÀ**

| EPIG                     | BASES DE PERCEPCIÓ                                                                          | TARIFA                                                        |         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------|
| <b>NO RESIDENTS</b>      |                                                                                             |                                                               |         |
| 1                        | Casetes de venda 3m / 2'25 m. 1 caseta.                                                     | 550,00                                                        |         |
| 2                        | Sòl lliure sector alimentació.                                                              | De 50m <sup>2</sup> -100m <sup>2</sup> :                      | 1000,00 |
|                          |                                                                                             | De més de 100m <sup>2</sup> i un màxim de 200m <sup>2</sup> : | 4000,00 |
| 4                        | Sòl lliure venda ambulant, per als tres dies de Fira sense possibilitat de fracció per dia. | De menys de 12m <sup>2</sup> :                                | 250,00  |
|                          |                                                                                             | De 12m <sup>2</sup> a 25m <sup>2</sup> :                      | 300,00  |
| 5                        | Casetes: Per a bars i restaurants. 1 caseta                                                 | 800,00                                                        |         |
| <b>RESIDENTS A SILLA</b> |                                                                                             |                                                               |         |
| 6                        | Aquells comerciants que acrediten estar emplaçats a la localitat. 1 caseta                  | 175,00                                                        |         |
| 7                        | Sòl lliure venda ambulant, per als tres dies de Fira sense possibilitat de fracció per dia. | De menys de 12m <sup>2</sup> :                                | 125,00  |
|                          |                                                                                             | De 12m <sup>2</sup> a 25m <sup>2</sup> :                      | 175,00  |
| 8                        | Casetes de restauració de Silla: Per a bars i restaurants. 1 caseta                         | 200,00                                                        |         |
| 9                        | Fires d'atraccions (per atracció)                                                           | 200,00€                                                       |         |

**«ARTICLE 6. NORMES DE GESTIÓ**

**6.2. Normes relatives a l'epígraf B)**

a) Es troben solidàriament obligats al pagament:

- Les persones naturals o jurídiques titulars de la concessió.
- El titular de la indústria que s'exercisca en el quiosc.
- La persona que regenta l'activitat que es desenvolupa al quiosc.

- b) El titular queda obligat a conservar i netejar la zona de via pública que siga ocupada pels diferents elements que tinguen autoritzats i així com a complir les normes que, en cada cas, fixen sobre horaris de tancament d'establiments públics o sobre limitacions d'horaris d'ocupació de la via pública.
- c) En cessar en l'aprofitament, siga quina siga la causa que el motive, els titulars estan obligats a comunicar a l'Administració municipal l'oportuna declaració de baixa, abans de l'últim dia del trimestre en què es produïska aquesta.

**6.3. Normes relatives a l'epígraf C), D) i E)**

- a) Concedida una llicència, aquesta tindrà validesa únicament durant la temporada per a la qual s'autoritza.
- b) Les llicències es condicionaran perquè el titular s'obligue a conservar i netejar la zona de via pública que siga ocupada pels diferents elements que tinguen autoritzats i així com a complir les normes que, en cada cas, fixen sobre horaris de tancament d'establiments públics o sobre limitacions d'horaris d'ocupació de la via pública.
- c) Per al cas de taules i cadires, la superfície a ocupar serà delimitada amb pintura blanca per a general coneixement i no podrà excedir els límits de la façana de l'immoble en què s'ubique l'establiment beneficiari de la llicència.
- d) Els supòsits d'ocupació de major superfície de l'autoritzada seran sancionats, excepte acord municipal en contra per a situacions excepcionals, amb una multa del doble de la quota defraudada, sense perjudici del pagament d'aquesta.  
Els supòsits d'ocupació que no s'ajusten a les autoritzades, o aquelles que s'efectuen sense autorització seran sancionats, excepte acord municipal en contra, per a situacions excepcionals, amb una multa del doble de l'import del període que havia sigut autoritzat i, en el cas de no haver sigut prèviament autoritzat, serà sancionat amb el doble del període mínim.
- e) L'import de la taxa s'ingressarà per autoliquidació/liquidació mitjançant el model-imprès que facilitarà l'Ajuntament de Silla. L'autoliquidació s'ingressarà per l'interessat en l'entitat col·laboradora que s'hi indique».

**«ARTICLE 7. FIANCES**

Quan amb motiu d'algun dels aprofitaments a què es refereix aquesta ordenança, es produïska un deteriorament en béns d'ús públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament dels preus a què hi haguera lloc, estarà obligat al reintegrament del cost de les despeses de reparació i al dipòsit previ del seu import.

Per a aquells casos que el tècnic municipal dictamine i per garantir la reparació dels danys als béns de domini públic (urbanització) una vegada esgotada l'ocupació, s'estableix el dipòsit d'una fiança mínima de 450,23 euros. Aquesta quantitat podrà ser incrementada fins a cobrir el valor del dany en béns públics que el tècnic municipal dictamine en proposta de resolució motivada. A tal efecte, s'aplicarà el preu unitari de 42,07€ per m<sup>2</sup> d'urbanització de possible afectació.

Una vegada comprovat pel tècnic municipal que l'estat dels béns públics no ha sofert deteriorament o que han sigut reposats satisfactòriament, es procedirà a la devolució de la garantia i, en cas contrari, a la seua execució, prèvia notificació a l'interessat.»

**V) TAXA PER L'ÚS D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS**

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de l'Alcaldia, amb els vots següents: nou a favor (8 PP, 1 BLOC), sis abstencions (4 PSOE, 1 VERDS, 1 EUPV) i dos en contra (2 E-2000), **ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la utilització de les instal·lacions esportives municipals; en el sentit de redactar els articles 4 a), 4 b) i 5), tal com s'indica seguidament:

**«ARTICLE 4 a)**

| <b>CESSIÓ PISCINA</b>               |                                                     |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Utilització piscina per altres usos | 120,00€/hora (mínim 3h); amb una fiança de:150,00 € |

La fiança es tornarà previ informe del funcionari encarregat del recinte.»

**«ARTICLE 4 f)**

| <b>F) FRONTONS, CARRER DE LA GALOTXA I PISTA DE TENNIS (hora o fracció) i ROCÒDROM</b>     |                                |       |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------|-------|
| <b>1.</b>                                                                                  | Sense subministrament elèctric | 5,00  | 7,00  |
| <b>2.</b>                                                                                  | Amb subministrament elèctric   | 7,00  | 9,00  |
| <b>3.</b>                                                                                  | Bons de 10 hores               | 30,00 | 42,00 |
| Quan s'utilitzen els bons, amb subministrament elèctric, es pagarà un suplement x hora de: |                                | 2,00  | 3,00  |

**«ARTICLE 5 EXEMPCIONS**

1. Estaran exempts del pagament de la taxa, les activitats organitzades per:

- Les escoles municipals esportives.
- L'Escola Permanent d'Adults.
- Els col·legis i centres d'ensenyament de Silla.
- Les competicions i altres activitats patrocinades per l'Ajuntament.

2. La Junta de Govern Local podrà declarar exemptes, o bé bonificades, amb un informe previ favorable del Servei Esportiu Municipal de l'Ajuntament, les activitats esportives desenvolupades per:

- a) Les persones que, individualment, o per equips, prenguen part en competicions oficials organitzades per la corporació municipal o altres entitats públiques.
- b) Els clubs esportius locals, sense ànim de lucre, els membres dels quals, individualment o per equips, participen en competicions d'àmbit nacional, autonòmic, provincial o local i es considere necessari o convenient la seua exempció per a fomentar l'ensenyament, desenvolupament i pràctica de l'esport de base a la localitat.
- c) Aquelles altres que siguin conseqüència d'activitats o campionats escolars.
- d) Per tal d'afavorir la realització d'esdeveniments especials per part de les associacions o els clubs esportius de la localitat, es proposa la reducció del preu per hora en un 50% respecte al preu de resident, sempre que els participants hagen de pagar un preu per participar.
- e) Aquelles associacions inscrites en el Registre d'Associacions de l'Ajuntament de Silla amb la documentació en vigor a data de la sol·licitud de l'activitat, quan l'utilitzen per a la finalitat que consten com a pròpies de l'entitat o associació.»

## **VI) TAXA PER L'ÚS DE LOCALS DESTINATS AL SERVEI PÚBLIC**

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de l'Alcaldia, amb els vots següents: vuit a favor (8 PP), set abstencions (4 PSOE, 1 VERDS, 1 BLOC, 1 EUPV) i dos en contra (2 E-2000), **ACORDA:**

**Primer.** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per utilització de locals destinats al servei públic; en el sentit de redactar els articles 4, 5, 6 i 7, tal com s'indica seguidament:

### **«ARTICLE 4**

L'exacció de la taxa a què es refereix aquesta ordenança s'efectuarà d'acord amb les tarifes següents:

| <b>EPIG</b> | <b>CONCEPTE PER UTILITZACIÓ</b>                    | <b>TARIFA</b>                                                                             |
|-------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1.</b>   | Cambra Agrària                                     | 70,00 €/dia                                                                               |
| <b>2.</b>   | Sala de plens                                      | 100,00€/dia                                                                               |
| <b>3.</b>   | Utilització del Teatre                             | 30€/h                                                                                     |
| <b>4.</b>   | Utilització de la Nau Jove                         | Activitats de menys de 450 persones:<br>Activitats de més de 450 persones (amb conserge): |
|             |                                                    | 30 €/h; 15 €/h si > 8h<br>60 €/h; 40 €/h si > 8h                                          |
| <b>5.</b>   | Venta de Sant Roc                                  | 200 €/dia                                                                                 |
| <b>6.</b>   | Torre Musulmana                                    | 100 €/dia                                                                                 |
| <b>7.</b>   | Centre de formació                                 | 30,00 €/h                                                                                 |
| <b>8.</b>   | Locals propietat de l'Ajuntament sense especificar | 20,00 €/h                                                                                 |

Les entitats que vulguen utilitzar un local per a més de 450 persones hauran de disposar d'una persona que realitze les tasques de control d'horaris, funcionament i finalització o tancament de l'activitat.

En cas d'anul·lació de l'activitat, sols es tornarà l'import de la taxa si la raó és imputable a l'ajuntament o motivada per causes alienes a l'organització de l'acte.

### **ARTICLE 5. NORMES DE L'ÚS DELS LOCALS MUNICIPALS**

Les persones físiques o jurídiques que vulguen utilitzar els locals municipals hauran de presentar la sol·licitud en l'Oficina d'Atenció Ciutadana amb una antelació mínima de 10 dies de l'inici de l'activitat.

El procediment es tramitarà en la Unitat Administrativa de l'Ajuntament.

Documents que han d'acompanyar la instància:

- Autoliquidació de la taxa pagada.
- Justificant d'haver dipositat la fiança.

L'autorització de l'ús del local es resoldrà per decret d'Alcaldia.

### **ARTICLE 6**

Per a la utilització del local, es depositarà una fiança de 150 €. En cas que una entitat vulga utilitzar els locals municipals de manera reiterada durant tot l'any, es constituirà una fiança permanent anual pel mateix import.

Totes les fiances dipositades per a l'autorització de l'ús d'instal·lacions o de material municipals seran reintegrades, previ informe dels serveis municipals, una vegada finalitzada l'activitat i comprovat el correcte estat de les instal·lacions i els materials municipals i sempre que no hi haja reclamacions.

No caldrà una resolució expressa per al reintegrament si l'informe del tècnic és favorable. En cas que l'informe siga negatiu, caldrà una resolució expressa per a l'execució o el reintegrament de la fiança.

### **ARTICLE 7. EXEMPCIONS**

Es declaren exemptes d'aquesta taxa els col·legis i instituts d'educació, el TOLA i totes aquelles entitats inscrites en el Registre d'Associacions de l'Ajuntament de Silla amb la documentació en vigor a data de la sol·licitud de l'activitat, quan utilitzen els locals per a les finalitats que consten com a pròpies de l'entitat o associació.

Les entitats que sol·liciten l'autorització de l'ús dels locals municipals per una finalitat que no siga pròpia, podran sol·licitar l'exempció al·legant motius benèfics, culturals o d'interés socials.



La Junta de Govern Local valorarà el motiu de la petició i podrà concedir l'exempció de la taxa en forma de subvenció indirecta.

Estaran exemptes aquelles parelles que utilitzen el despatx de l'alcalde per a la celebració de bodes que acrediten que, al menys, un dels integrants de la parella està empadronat a Silla. No obstant això, estaran obligades a deixar el despatx net.

Estaran exemptes aquelles parelles que utilitzen la Venta de Sant Roc per a la celebració de bodes que acrediten que, almenys, un dels integrants de la parella està empadronat a Silla. No obstant això, estaran obligades a netejar les dependències que s'utilitzen, abans i després de la celebració, i a presentar una fiança per import de 150 €.

Estaran exemptes aquelles persones físiques o jurídiques quan utilitzen els locals municipals per a la realització d'accions que tinguen com a objectiu facilitar la inserció sociolaboral, l'orientació laboral, la formació professional per a l'ocupació, impulsar l'activitat econòmica local i de promoció del teixit empresarial local, la innovació i, en general, accions relacionades amb el desenvolupament local.»

## VII) TAXA PER L'EXPEDICÓ DE LLICÈNCIA D'Ocupació

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de l'Alcaldia, amb els vots següents: vuit a favor (8 PP), set abstencions (4 PSOE, 1 VERDS, 1 BLOC, 1 EUPV) i dos en contra (2 E-2000), **ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'atorgament de llicència municipal d'ocupació; en el sentit de redactar els articles 6, 7 i 8, tal com s'indica seguidament:

### «ARTICLE 6. Tarifes i quotes tributàries

| EPIG. | BASE DE PERCEPCIÓ                                                                      | TARIFA (€) |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1     | Primera ocupació (per cada habitatge)                                                  | 66,75      |
| 2     | Comunicació prèvia per a la segona o posterior ocupació (per cada habitatge)           | 33,38      |
| 3     | Certificat de vigència de la primera, segona o posterior ocupació (per cada habitatge) | 27,46      |
| 4     | Legalització d'habitatges sense llicència d'ocupació (per cada habitatge)              | 133,50     |

### ARTICLE 7. MERITACIÓ I DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR

1. L'import de la taxa s'ingressarà per autoliquidació mitjançant el model d'imprès que facilitarà l'Ajuntament de Silla. L'autoliquidació s'ingressarà per la persona interessada en l'entitat col·laboradora que s'indique i es presentarà juntament amb la resta de documents requerits que a continuació es detallen:

- a) En el cas de sol·licitud de llicència de primera ocupació:
  - Acta de recepció de l'obra junt amb el certificat final d'obra, de la infraestructura comuna de telecomunicacions i del compliment de la normativa vigent de protecció contra el soroll i la contaminació acústica dels habitatges.
  - Projecte final d'obra o plànols de planta i secció de l'estat final de les obres, en el cas d'haver-hi modificacions substancials respecte a la llicència d'obres concedida.
  - Justificant de la declaració cadastral de nova construcció (Model 902N)
  - Documentació requerida per a la llicència de funcionament del garatge comunitari, segons els condicionats fixats a la llicència d'obres de l'edificació.
  - Acreditació de les comprovacions efectuades per part de l'empresa concessionària del servei públic d'aigua potable i sanejament.
  - Acreditació del fet que la recollida, el transport i el tractament (valorització i eliminació) dels residus generats en la construcció s'ha efectuat per gestor autoritzat.
  - Si és el cas, justificant de registre del certificat d'eficiència energètica de l'edifici acabat.
- b) En el cas de comunicació prèvia mitjançant declaració responsable per a la segona o posterior ocupació:
  - Certificat tècnic en relació amb el compliment de les condicions d'habitabilitat aplicables a l'habitatge existent. Anirà acompanyat també de la declaració responsable com a tècnic competent o, si escau, amb el visat del col·legi professional corresponent.
- c) En el cas de legalització d'un habitatge existent sense llicència d'ocupació:
  - Certificat tècnic en relació amb el compliment de les condicions d'habitabilitat aplicables a l'habitatge existent. Anirà acompanyat també de la declaració responsable com a tècnic competent o, si escau, amb el visat del col·legi professional corresponent.
  - Plànol a escala mínima 1/100, en planta i secció, indicant l'ús, mesures i la superfície de cadascuna de les dependències que consten en l'habitatge.
  - Justificant de la declaració cadastral corresponent quant a la variació de l'ús o nova construcció
  - Acreditació de les comprovacions efectuades per part de la concessionària del servei públic d'aigua potable i sanejament.

2. L'autoliquidació tindrà el caràcter de provisional. Els serveis municipals comprovaran la veracitat dels elements declarats per l'interessat en l'autoliquidació i, si escau, es podran modificar aquells i practicar la liquidació complementària o definitiva escaient, sense perjudici de la sanció que pugui correspondre, d'acord amb allò establert en els articles 18 i següents de l'ordenança fiscal general.

### ARTICLE 8. DECLARACIÓ I INGRÉS

1. L'Ajuntament efectuarà totes les comprovacions que resulten oportunes respecte d'allò que s'ha declarat i presentat per la persona interessada, que podrà derivar en una nova liquidació complementària o definitiva amb independència del requeriment d'altra documentació que s'estime oportú i sense perjudici de la sanció que pugui correspondre.

2. La comunicació prèvia amb declaració responsable per a la segona o posteriors ocupacions d'habitatge produirà tots els efectes que la normativa atribueix a la concessió de la llicència municipal d'ocupació, en el mateix moment que es presente pel Registre General d'Entrada de l'Ajuntament.»

### VIII) TAXA PEL SERVEI D'ENSENYAMENT EN EL CONSERVATORI DE MÚSICA

El Ple de l'Ajuntament, a proposta de l'Alcaldia, amb els vots següents: vuit a favor (8 PP), sis abstencions (4 PSOE, 1 BLOC, 1 EUPV) i tres en contra (2 E-2000, 1 VERDS), **ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la prestació del servei d'ensenyament en el Conservatori Municipal de Música de Silla; en el sentit de redactar els articles 5, relatiu a les tarifes del servei, tal com s'indica seguidament:

#### «ARTICLE 5

Es detallen les següents tarifes de quotes mensuals i matriculació:

#### MATRÍCULES PER ASSIGNATURA

|            |       |                                            |       |
|------------|-------|--------------------------------------------|-------|
| Oficials   | 25,40 | Prova d'accés a ensenyament PRF            | 53,98 |
| J. Musical | 25,43 | Prova obtenció directa certificat EE       | 97,17 |
| Oients     | 48,59 | Prova d'aptitud per accés a ensenyament EE | 20,74 |

- *Família nombrosa: descompte del 50% en matrícula i l'aplicació de la quota mensual D si estan empadronats a Silla i B si no ho estan.*

#### QUOTES MENSUALS.

A = Quota ordinària

B = Quota ordinària aplicable al 2n o més membres d'una unitat familiar i família nombrosa.

C = Quota d'alumnes empadronats a Silla.

D = Quota d'alumnes empadronats a Silla i aplicable al 2n o més membres d'una unitat familiar i família nombrosa que es troben matriculats al centre.

- *Serà condició indispensable per als alumnes que desitgen acollir-se a les quotes C i D presentar certificat d'empadronament a Silla.*

J. Musical 5 i 6 anys: 41,48 euros

J. Musical 7 anys: 55,59 euros

| ENSENYAMENT ELEMENTAL LOE |        |       |       |       |
|---------------------------|--------|-------|-------|-------|
| CURSOS                    | A      | B     | C     | D     |
| PRIMER I SEGON            | 96,97  | 88,76 | 69,86 | 64,42 |
| TERCER I QUART            | 107,86 | 98,54 | 77,12 | 70,96 |

| ENSENYAMENT PROFESSIONAL LOE |        |        |       |       |
|------------------------------|--------|--------|-------|-------|
| PRIMER CURS                  |        |        |       |       |
|                              | A      | B      | C     | D     |
| PIANO I GUITARRA             | 82,33  | 78,38  | 60,92 | 56,43 |
| CANT                         | 109,85 | 100,76 | 78,30 | 72,44 |
| RESTA D'ESPECIALITATS        | 102,77 | 94,31  | 72,65 | 67,00 |
| SEGON CURS                   |        |        |       |       |
|                              | A      | B      | C     | D     |
| PIANO                        | 95,96  | 87,91  | 70,16 | 64,48 |
| RESTA D'ESPECIALITATS        | 110,36 | 100,83 | 80,08 | 73,68 |
| TERCER CURS                  |        |        |       |       |
|                              | A      | B      | C     | D     |
| PIANO                        | 110,36 | 100,83 | 80,08 | 73,68 |
| RESTA D'ESPECIALITATS        | 111,10 | 101,57 | 84,32 | 77,22 |
| QUART CURS                   |        |        |       |       |
|                              | A      | B      | C     | D     |
| PIANO                        | 110,36 | 100,83 | 80,08 | 73,68 |
| RESTA D'ESPECIALITATS        | 111,10 | 101,57 | 84,32 | 77,22 |
| CINQUÈ I SISÈ CURS           |        |        |       |       |
|                              | A      | B      | C     | D     |
| TOTES LES ESPECIALITATS      | 113,01 | 103,08 | 86,49 | 79,00 |

| OIENTS         |        |       |       |       |
|----------------|--------|-------|-------|-------|
|                | A      | B     | C     | D     |
| 1 ASSIGNATURA  | 73,48  | 61,59 | 41,44 | 39,41 |
| 2 ASSIGNATURES | 94,43  | 75,87 | 49,47 | 46,80 |
| 3 ASSIGNATURES | 109,63 | 90,34 | 57,60 | 54,29 |

#### PREUS 2013-2014

| CURSOS 1r A 4t Ensenyaments elementals | A       | B       | C       | D       |
|----------------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| INSTRUMENT                             | 43,66 € | 39,26 € | 27,96 € | 25,74 € |
| L. MUSICAL                             | 37,21 € | 32,08 € | 26,40 € | 23,17 € |
| COR                                    | 19,85 € | 19,24 € | 12,83 € | 11,54 € |
| CONJUNT                                | 13,47 € | 12,12 € | 8,98 €  | 8,07 €  |

#### PREUS 2013-1014

| CURSOS Ensenyaments professionals | A       | B       | C       | D       |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| <b>1r i 2n</b>                    |         |         |         |         |
| INSTRUMENT                        | 43,20 € | 37,89 € | 28,08 € | 25,31 € |
| L. MUSICAL                        | 43,20 € | 38,90 € | 28,08 € | 25,31 € |
| IDIOMA                            | 30,37 € | 27,71 € | 21,51 € | 25,31 € |
| ORQUESTRA - CONJUNT               | 21,60 € | 19,73 € | 14,51 € | 13,09 € |
| PIANO COMPLEMENTARI               | 30,37 € | 27,71 € | 21,51 € | 25,31 € |
| <b>3r, 4t, 5é i 6é</b>            |         |         |         |         |
| INSTRUMENT                        | 43,20 € | 38,90 € | 28,97 € | 26,34 € |
| 1 ASSIGNATURA                     | 31,94 € | 29,10 € | 21,94 € | 20,20 € |
| 2 ASSIGNATURES                    | 56,36 € | 66,70 € | 38,64 € | 34,24 € |
| 3 ASSIGNATURES                    | 74,19 € | 64,06 € | 50,86 € | 45,64 € |

#### «DISPOSICIÓ TRANSITORIA

Les tarifes d'aquesta ordenança i les posteriors modificacions començaran a aplicar-se a partir de l'1 de gener de 2014.»

A les 01.25 h, l'alcalde, amb la conformitat de tots els regidors presents, resol deixar damunt la taula la resta de punts a tractar, interrompre la sessió, per tal d'obrir un torn d'intervencions del públic, i reprendre la sessió una vegada finalitzada la interrupció de la sessió, amb el punt relatiu a intervencions dels regidors.

No s'hi produeix cap intervenció del públic.

A les 01.26 h, l'alcalde reprén la sessió en el punt 5.2 de l'ordre del dia.

#### 5.2. Intervencions

La Presidència obri el punt i es produeixen diferents preguntes i contestacions, entre d'altres les següents:

**El portaveu del grup EUPV:** 1) Comenta en relació amb el conflicte de la panificadora que l'activitat continua funcionant en l'antic emplaçament.

**El portaveu del grup BLOC:** 2) Comenta que enguany es complien 775 anys del poble valencià i que no ha sigut correcte que el 9 d'octubre no s'haja celebrat amb cap acte i que no s'haja tingut cap detall, per senzill i simple que fos. Demana que per a l'any 2014 es faça alguna cosa.

**El portaveu del grup VERDS:** 3) Manifesta que lamenta l'eliminació del darrer premi a les Lletres Valencianes que n'hi havia, el de Silla. Pensa presentar una proposta d'acord per a regular els premis dels "Porrots".

Manifesta que no s'han de deixar perdre els senyals d'identitat i aquest ho és del poble de Silla. 4) Les sessions del Consell Rector del Conservatori no poden realitzar-se a les 13.00 h, en horari escolar.

**El regidor del grup E-2000, Alejandro Serrador:** 5) Pregunta si els pilons del carrer de la Caritat compleixen les normes. 6) Manifesta que és membre del Comitè d'Esports i no l'han citat mai. Pregunta si és que no s'han reunit mai. 7) Se suma a la petició als veïns que no s'ha de caure en un excés d'alarma per l'agressió sexual a una veïna del poble.

**El portaveu del grup E-2000:** 8) Al carrer del Perol hi ha una senyalització de l'estacionament problemàtica. Caldrà solucionar-ho. 9) Al carrer dels Forns existeix una petició de deixar sense efecte la retirada del carrer. Demana que es conteste la petició. 10) Comenta que els problemes de seguretat ciutadana augmentaran, més amb l'aplicació de la sentència que rebutja l'anomenada *doctrina «Parot»*. S'haurien d'augmentar les patrulles nocturnes que estan infradotades. Hi ha poca Policia de nit.

**La regidora del grup PSOE, Josefina Zaragoza:** 11) Comenta que la tanca del solar ubicat davant del CEIP Lluís Vives ocupa una part del carrer i resulta perillós.

**El regidor del grup PSOE, Iván Cuenca:** 12) Comenta que al carrer de Montesa caldria un altre pas de vianants per a facilitar la circulació.

**El regidor de Territori, Isidro Prieto, contesta:** 5) Aquest assumpte ja es va plantejar i es va contestar a la Comissió Informativa.

**La regidora de Festes, Amada Garrido, contesta:** 2) Els diners són importants per a poder celebrar les festes. No n'hi havia diners per a organitzar les paelles i no es va fer. Certament podia haver-se fet un acte simbòlic, sense cost o amb un mínim cost, però ací a Silla no hi ha costum de fer actes institucionals. Ho tindrà en compte per al proper any. Estan treballant perquè es pugui fer.

**El regidor d'Educació, Alfonso Benaches, contesta:** 3) El Porrot d'Honor és el premi més important. Es dona des de l'any 1992. Sempre ha tingut una base literària molt important. Els autors d'una certa rellevància s'estan esgotant i s'ha volgut obrir el ventall, no tancar-lo. No existeix cap inconvenient a donar el premi a un literat, si hi ha una proposta sòlida. 4) El Consell Rector es va convocar a la única hora que era possible, no es tenia cap altra opció. Intentaran tindre-ho en compte per a futures convocatòries. En aquesta darrera sessió es tractava simplement de tractar l'increment de les tarifes en l'IPC.

**L'alcalde contesta:** 12) Els passos els va pintar l'Escola Taller. Pareix que hi va haver un oblit. Els ho comentarà. 1) L'empresa ha demanat una ampliació del termini d'audiència. Està esperant-se que finalitze el termini per a ordenar el tancament de l'activitat. 6) Mirarem si està funcionant, o no, el Consell d'Esports. Si funciona els requerirem perquè citen el representant de l'Ajuntament de Silla. 10) Els horaris de servei la Policia Local els assigna el cap de la Policia. 7) Cal intentar ser tranquil·litzador. La Policia Local ha fet un bon treball i ha passat tota la informació disponible. 11) S'ha requerit a l'empresa propietària del solar perquè ho solucionen, tal com s'ha fet en molts altres immobles que presenten alguna deficiència en les seues condicions de seguretat o salubritat. Si no compleixen el requeriment municipal, ho farà l'ajuntament subsidiàriament a costa de la propietat.

Sense més assumptes a tractar, l'alcalde alça la sessió i, perquè hi conste, estenc aquesta acta.

L'alcalde president

El secretari